

ACTE NECESARE PENTRU DOSARUL DE ATESTARE
ÎN FUNCȚIA DE ADMINISTRATOR IMOBILE A
PERSOANELOR FIZICE

1. CERERE DE ÎNSCRIERE (obținută de la secretarul comisiei de atestare)
2. CURICULUM VITAE
3. COPII DUPĂ ACTELE DE STARE CIVILĂ (certificat de naștere, buletin de identitate/carte de identitate, certificat de căsătorie - *femei*) – copii + actele în original
4. DIPLOMA DE BACALAUREAT SAU CERTIFICAT DE ABSOLVIRE 12 CLASE – copie + original
5. CERTIFICATUL DE CALIFICARE ÎN MESERIA DE ADMINISTRATOR – copie + original
6. CARTEA DE MUNCĂ - copie + original sau extras din Revisal – conform cu originalul
7. CERTIFICAT DE CAZIER JUDICIAR – original
8. ADEVERINȚĂ MEDICALĂ ELIBERATĂ DE MEDICUL DE FAMILIE DIN CARE SĂ REZULTE CĂ ESTE APT DIN PUNCT DE VEDERE MEDICAL PENTRU A ÎNDEPLINI FUNCȚIA DE ADMINISTRATOR IMOBILE – original
9. ADEVERINȚĂ MEDICALĂ ELIBERATĂ DE MEDICUL PSIHIATRU – original
10. ADEVERINȚĂ DE LA COMITETUL EXECUTIV AL ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI CU PRIVIRE LA ÎNDEPLINIREA GARANȚIILOR MORALE, MATERIALE ȘI PROFESIONALE (în cazul în care persoana solicitantă este administrator în funcție) - original
11. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCAL PRIVIND ACHITAREA OBLIGAȚIILOR FISCALE LA BUGETUL LOCAL, DIN LUNA ÎN CURS DEPUNERII CERERII DE OBTINERE A ATESTATULUI DE ADMINISTRATOR IMOBILE - original
12. UN DOSAR CU ȘINĂ PENTRU ÎNCOPCIAT

Depunerea dosarelor se va efectua în perioada 01.06.2015 – 20.06.2015 la sediul Compartimentului de relație cu asociațiile de proprietari din Str. Fraternității nr. 1 (Centrul de Informare a Cetățenilor).

Proba scrisă va avea loc în data de 29.06.2015 și interviul în data de 06.07.2015, examenul va avea loc la Liceul Radu Negru , ora 10.

Bibliografia necesară susținerii examenului de atestare este afișată alăturat.

Informații suplimentare puteți obține la sediul Compartimentului de relație cu asociațiile de proprietari din Str. Fraternității nr. 1 (Centrul de Informare a Cetățenilor), tel. 0236/307789.

BIBLIOGRAFIE
PRIVIND LEGISLAȚIA
ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI NECESARA ÎN VEDEREA
SUSTINERII EXAMENULUI DE ATESTARE A
ADMINISTRATORILOR DE IMOBILE

1. **Legea nr. 230/2007** privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari.
2. **Hotărârea nr. 1588/2007** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari.
3. **Hotărârea Consiliului Local nr. 527/11.12.2013** privind aprobarea Regulamentului de înființare, organizare și funcționare a asociațiilor de proprietari din municipiul Galați
4. **Hotărârea Consiliului Local nr. 128/29.04.2014** pentru modificarea și completarea Regulamentului de înființare, organizare și funcționare a asociațiilor de proprietari din municipiul Galați aprobat prin HCL nr. 527/11.12.2013
4. **Codul muncii – Legea nr. 53/2003** republicată, modificată și completată cu **Legea nr. 40/2011, cu excepția:**
Titlul I – Capitolul I, Cap. II;
Titlul II – Capitolul V (Secțiunea a 5-a, Secțiunea a 7-a), Cap. VII, Cap. IX;
Titlul III- Capitolul I (Secțiunile a 2-a, a 3-a,b și a 4-a), Cap. II , Cap. III;
Titlul IV – Capitolul V;
Titlul V (tot)
Titlul VI (tot)
Titlul VII (tot)
Titlul VIII (tot)
Titlul IX (tot)
Titlul X (tot)
Titlul XI – Capitolul III, Cap. IV, Cap. V;
Titlul XIII.
5. **Legea contabilității nr. 82/1991** republicată, modificată și completată cu **O.U.G. nr. 37/2011.**
6. **Ordinul M.F.nr. 1969/2007** privind aprobarea reglementărilor contabile pentru persoane juridice fără scop patrimonial, cu excepția Anexei 1.
7. **Ordinul ANRSC nr. 343/2010** pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de energie termică între consumatorii din imobilele de tip condominiu, în cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru încălzire și apa caldă de consum.