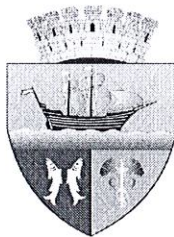


ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI



PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 2375
din 24.09.2015

privind: decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere aferent obiectivului: „**Modernizare strada Traian între strada Brăilei și Metro**”

Marius Stan, Primarul Municipiului Galați

Având în vedere referatul comun al Direcției Generale de Dezvoltare și al Serviciului Juridic și Legalitate nr. 102608 / 24.09.2015;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 166/30.04.2015 privind declanșarea procedurii de expropriere a unor imobile în vederea realizării lucrărilor de „**Modernizare str. Traian între Metro și str. Brăilei**”;

Având în vedere prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit a), alin. (2), alin. (3) lit. e), art. 3, art. 9 alin. (1) – alin. (4) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 6 alin. (1), alin. (4), alin. (5), alin. (6), alin. (7), alin. (8) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că sumele de bani aferente despăgubirii proprietarilor imobilelor afectate de lucrarea de utilitate publică de interes local „**Modernizare strada Traian între strada Brăilei și Metro**” au fost consemnate la CEC Bank Sucursala Galați;

Având în vedere transmiterea către proprietari a notificărilor privind intenția de expropriere;

În temeiul dispozițiilor art. 61 alin. (2), art. 63 alin. (1) lit. e), art. 68 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. a) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUNE:

Art. 1 - Se expropriează imobilele proprietate privată menționate în tabelul de mai jos, imobile care fac parte din coridorul de expropriere aferent obiectivului „**Modernizare str. Traian între Metro și str. Brăilei - lărgire carosabil**”, calitatea de expropriator revenindu-i Municipiului Galați.

Nr. crt	Numele si prenumele/ Denumirea proprietarului	Nr. cadastral	Nr. Carte Funciara	Suprafata din acte mp		Suprafata din imobil afectata de expropriere Mp (evaluata)		Valoare expropriere Lei cu TVA
				Teren	Constructie	Teren	constructie	Expertii evaluatori
1	Racovita Alexandru si Eugenia Str Brailei, nr. 18			70	76.67	70	76.67	249.603,32
2	Calin Alina Mihaela Str Brailei, nr. 18			82	56,04	82	56,04	175.451,32
3	Zlate Gabriel Str Brailei, nr. 18			133,61	98,96	133,61	98,96	228.875,48
4	Avram Costin Str. Brailei, nr. 18			25,55	25,55	25,55	25,55	40.060,68
5	S.C. HATVANY COMPANY S.R.L. Str Traian , nr. 10	3993	112146	206,15	183,55	118	148,85	353.896,72
6	Fundatia Caritatea str Traian nr. 12 (str A I Cuza nr. 2)	113856	113856	4155	1857	147	169	184.386,76
7	Dediu Bucur Iulian si Dediu Ionela Str Traian nr. 12 (corp A si B)	108083	108083	199	132,29	65	50	190.402
8	Dediu Bucur Iulian si Dediu Ionela Str Traian, nr. 14	17418	102861	561,14	230,05	122	87	521.170,76
9	Rafat Radita Str Traian nr. 20			174,13	125	152,31	117,71	291.464,48
10	Haimovici Florina, Haimovici Rodica Str Traian nr. 22	113386	113386	603	-	77	-	72.495,36
11	Patrascu Gheorghe si Patrascu Lenuta Str Traian nr. 24	112981	112981	121,41	81,23	121,41	81,23	297.923,64
12	Bobaru Fanel si Angela Str Traian nr. 26			56,80	50,47	0	13,80	9.168,56
13	Bastina Elena Daniela si Bastina Daniel Eugen Str Traian nr. 28	114395	114395	351,50	155	117	280,29 S desfasurata	789.454,68
14	Meret Vlad George si Meret Ioana Str Traian nr. 30	116928	116928	28		5,12	-	4.323,88
15	Crivat Cristian si Crivat Elenonora Loredana Str. Traian nr. 30	116928	116928	37		6,76	-	5.699,04
16	Mitu Claudiu Daniel si Mitu Mihaela Mioara Str Traian nr. 30	116928	116928	28		5,12	-	4.321,40
17	Gref Ica Str Traian nr. 34	103068	103068	165	144 mp	85	198,56 Supr desfasurata	209.840,24
18	S.C. AMARDI S.R.L. Str. Traian nr. 36	101514	101514	213	-	94	-	84.886,68
19	Abrudan Ioan si Viorica Str Traian nr. 52	109818	109818	118	92	118	288 Supr desfasurata	993.080,40

Art. 2 - De la data emiterii prezentei Dispoziții operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor afectate de lucrarea de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Traian între strada Brăilei și Metro - lărgire carosabil”, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, în proprietatea publică a Municipiului Galați și în administrarea acestuia.

Art. 3 - Prezenta Dispoziție își produce efectele și în următoarele situații:

- a) proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu s-au prezentat în termenul de 30 de zile lucrătoare de la data notificărilor pentru a depune actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept asupra imobilelor supuse exproprierii;
- b) proprietarii nu prezintă un titlu valabil;
- c) proprietarii nu sunt cunoscuți;
- d) în legătură cu imobilele cuprinse în listă există succesiuni nedeschise ori succesorii sunt necunoscuți;
- e) nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 4 - Prezenta Dispoziție constituie titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în tabelul de mai sus, atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor care pretind orice drept real legat de aceste imobile.

Art. 5 - În baza prezentei Dispoziții reprezentanții Primăriei Municipiului Galați vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate, respectiv a dreptului de administrare asupra coridorului de expropriere.

Art. 6 - Prezenta Dispoziție produce efecte de la data emiterii și va fi afișată la sediul Consiliului Local al Municipiului Galați și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Galați.

Art. 7 - Contestațiile formulate de persoanele îndreptățite în legătură cu prezenta Dispoziție nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate către expropriator.



Avizat,
Secretarul Municipiului Galați,
Radu Octavian Kovacs

3 ex./24.09.2015
Întocmit: Anghel G.