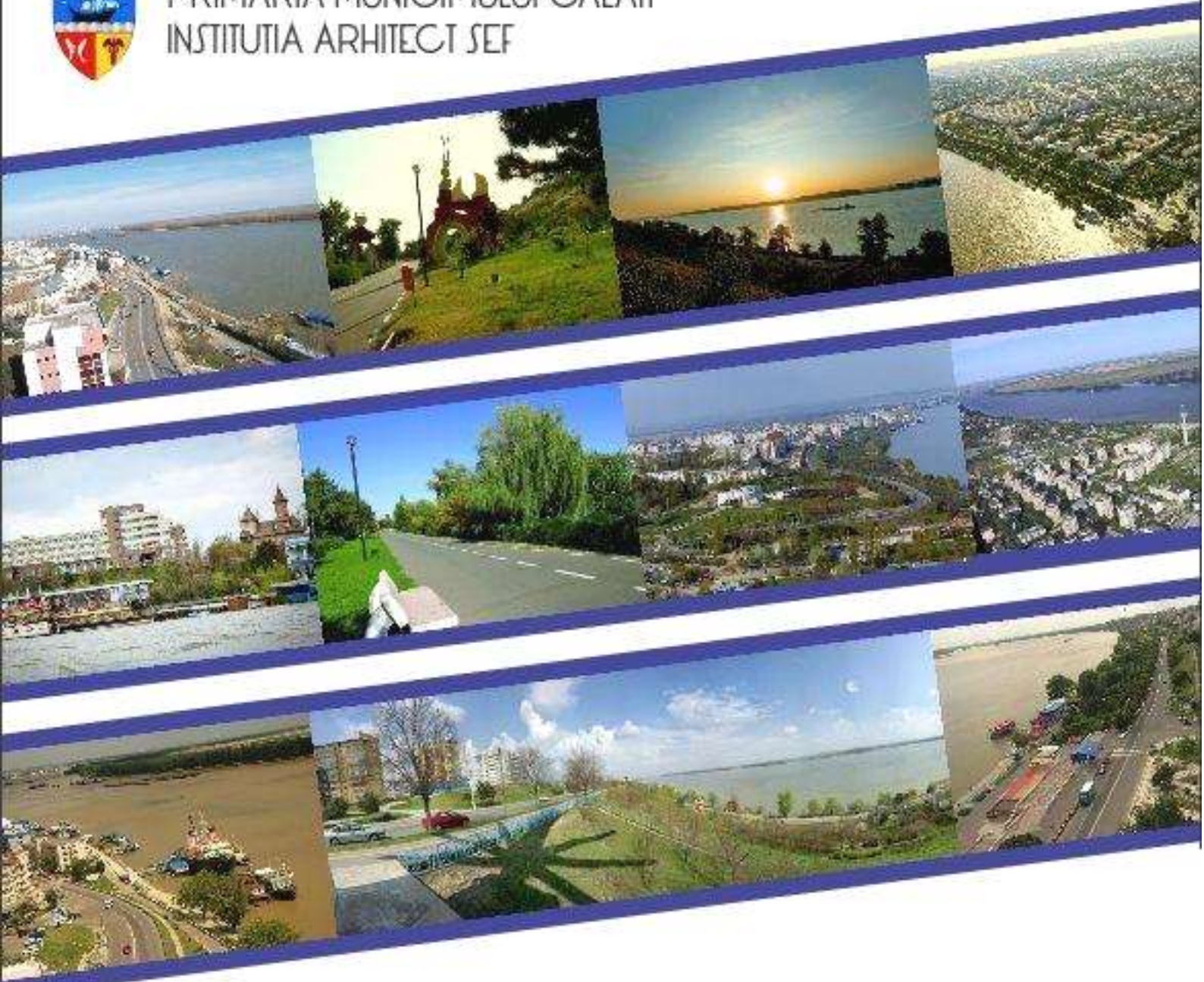




PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI
INSTITUTIA ARHITECT SEF



**RAPORTUL
INFORMARII SI CONSULTARII
PUBLICULUI**

PLAN URBANISTIC ZONAL

FALEZA DUNARII GALATI

2013



PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

STR. Domneasca, nr. 38, 800830 Galati - ROMANIA

INSTITUTIA ARHITECT SEF

TELEFON: 0236/307708, FAX: 0236/461460

e-mail : arhitectsef@primaria.galati.ro, site :www.primariagalati.ro

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL FALEZA DUNARII GALATI

Conform Legii nr. 350/6 iulie 2001 *(actualizata*) privind amenajarea teritoriului si urbanismul, art. 47, alin. (1) « *planul urbanistic zonal este instrumentul de planificare urbana de reglementare specifica, prin care se coordoneaza dezvoltarea urbanistica integrata a unor zone din localitate, caracterizate printr-un grad ridicat de complexitate sau printr-o dinamica urbana accentuata. Planul urbanistic zonal asigura corelarea programelor de dezvoltare urbana integrata a zonei cu Planul urbanistic general* ».

Conform Contractului de servicii nr. 31354/30.03.2012 - incheiat intre municipiul Galati si Asocierea SC Quattro Design SRL & SC Halcrow Romania SRL - **este in curs de derulare Planul Urbanistic Zonal Faleza Dunarii Galati.**

Astfel, pentru elaborarea documentatiei de urbanism, conform temei de proiectare sunt prevazute urmatoarele etape :

1. Etapa privind stabilirea, delimitarea si caracterizarea zonei studiate – studii de fundamentare cu caracter analitic, cu caracter consultativ si cu caracter prospectiv ; avizare Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (C.T.A.T.U.);
2. Etapa de intocmire a planului urbanistic zonal si regulamentului local de urbanism aferent zonei studiate. Aceasta etapa cuprinde 4 faze :
 - Propuneri preliminare de reglementari urbanistice (P.U.Z. preliminar) – avizare comisia C.T.A.T.U. si Comisia de Urbanism a Consiliului Local Galati ;
 - Consultarea populatiei in conformitate cu Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism ; preluarea concluziilor si recomandarilor aparute ca urmare a informarii si consultarii publicului, a institutiilor interesate ;
 - Elaborarea Raportului de mediu si intocmirea documentatiilor necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor emise de catre organismele centrale/teritoriale interesate ;
 - Redactarea finala a documentatiei P.U.Z. dupa primirea observatiilor finale din partea beneficiarului, a propunerilor enuntate de populatie in procesul de informare si consultare a publicului cat si a propunerilor institutiilor/organismelor interesate ;
Avizarea documentatiei de catre comisia C.T.A.T.U. si comisia de urbanism a Consiliului Local Galati ;
Aprobarea documentatiei de catre Consiliul Local Galati.

Conform art. 5 alin. (1) din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism «...procesul de informare si consultare a publicului se finalizeaza cu raportul informarii si consultarii publicului, raport ce se supune atentiei autoritatilor administratiei publice responsabile cu aprobarea planului, impreuna cu documentatia completa ».

Informarea si consultarea publicului se face in conformitate cu reglementarile legale privind transparenta decizionala si participarea publicului la luarea deciziilor care privesc dezvoltarea durabila a municipiului.

Astfel, se impune intocmirea raportului informarii si consultarii publicului de catre structura de specialitate din cadrul administratiei publice locale, acesta urmand a fi dat publicitatii pe pagina de internet a Primariei municipiului Galati.

ETAPE PARCURSE

Pana in prezent au fost parcurse : prima etapa si din etapa 2, primele doua faze, precizate mai sus.

PREZENTUL RAPORT CONTINE descrierea metodologiei de organizare si desfasurare a consultarii publice, observatiile participantilor si propunerile lor legate de documentele discutate, inclusiv concluziile si recomandările din partea arhitectului sef al municipiului Galati si echipei de elaboratori a documentatiei PUZ Faleza Dunarii Galati.

Informarea si consultarea publicului s-a desfasurat in conformitate cu prevederile din *Ordinul nr. 2701/2010* si *Regulamentul Local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si de amenajare a teritoriului aprobat prin HCL nr. 238/26.05.2011* precum si, in conformitate cu graficul de lucru/calendarul actiunilor pentru aceasta etapa, cu privire la propunerile preliminare de reglementari urbanistice « Plan Urbanistic Zonal Faleza Dunarii Galati » (PUZ preliminar). In acest sens, activitatile s-au desfasurat la sediul Parcului de Tehnologie a Informatiei din str. Portului nr. 23, dupa cum urmeaza :

- in perioada 03.06 – 27.06.2013 afisarea planselor continand propunerile preliminare ;
- in ziua de 19.06.2013, ora 12,00 desfasurarea lucrarilor grupului de lucru consultativ ;
- in zilele de 20 si 21.06.2013 publicul interesat a fost invitat la intalnirea cu echipa de elaboratori a documentatiei.

Anuntul privind organizarea dezbaterii publice a fost postat pe site-ul Primariei municipiului Galati : www.primaria.galati.ro ; publicul a fost informat cu privire la consultarea documentatiei, precum si asupra posibilitatii de a transmite sugestii, observatii si opinii, in scris la sediul P.M.G. din str. Domneasca nr. 38 sau pe adresa de e-mail : arhitectsef@primaria.galati.ro.



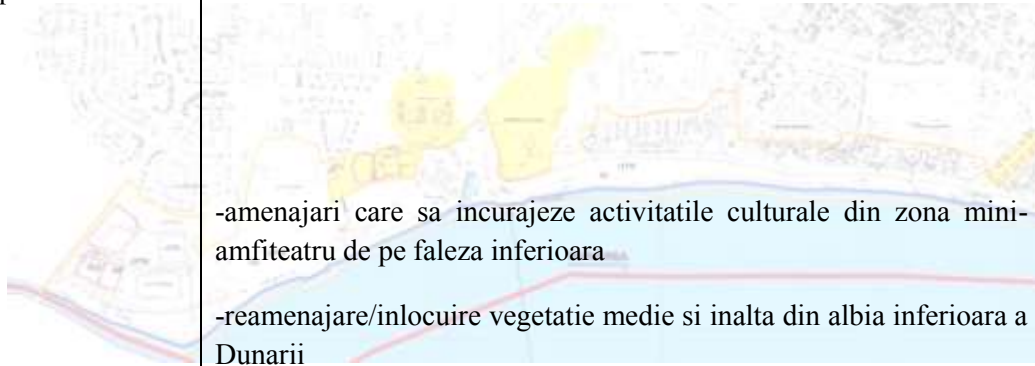
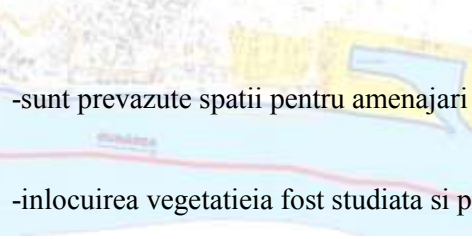
Intalnirea pentru prezentarea principalelor propuneri preliminare privind stabilirea parametrilor urbanistici si arhitecturali si a elementelor reprezentative pentru potentialul turistic din zona de studiu a avut loc in data de 19 iunie 2013, incepand cu ora 12,00, la sediul Parcului de Tehnologie a Informatiei.

La dezbaterea publica au participat : populatia interesata, consilieri - Consiliul Local Galati, membrii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism, reprezentanti ai ONG Galati, reprezentanti ai organismelor centrale/teritoriale interesate, inclusiv echipa de elaboratori a documentatiei pentru a putea explica persoanelor interesate eventualele neclaritati.

In continuare, redam observatiile/propunerile din partea populatiei, formulate in cadrul procesului de consultare publica pentru elaborarea Planului Urbanistic Zonal Faleza Dunarii Galati si punctul de vedere/raspunsul din partea elaboratorului PUZ-ului.

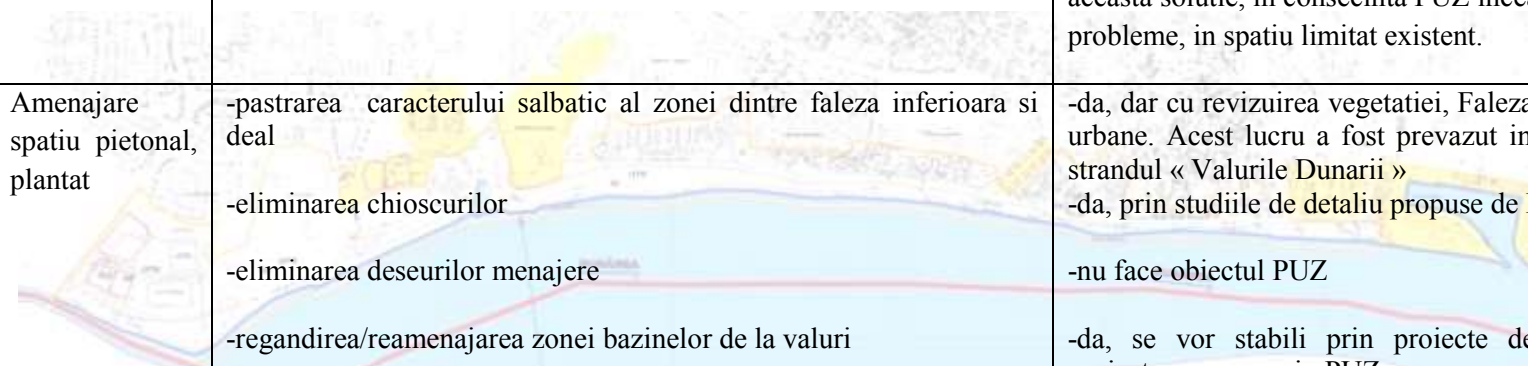


CINE A FORMULAT OBSERVATIA	TEMATICA GENERALA	DESCRIERE OBSERVATII	RASPUNS
Complexul Muzeal de Stiintele Naturii Galati	Amenajare spatiu plantat	<p>-recomandare diferite tipuri de vegetatie si mod de amenajare peisajera, diferentiat pentru zone ale Falezei Dunarii ;</p> <p>Cartier Micro 21 – arbusti, stabilirea taluzurilor si pete de culoare ; Zona Hypermarketurilor-vegetatie de aliniament din specii repede crescatoare ; b-dul Galati, parcul Turnului de televiziune-vegetatie cu rol decorativ alcatuita din grupuri de rasinoase si foioase cu talie de 3-4m inaltime ; Strandul « Valurile Dunarii », Faleza superioara, b-dul Falezei-completarea vegetatiei de aliniament si pastrarea siluetei ; Faleza inferioara a Dunarii-arbori cu rol decorativ si de fixare in zona inundabila.</p>	<p>-o parte dintre speciile mentionate se regasesc deja in recomandarile facute in cadrul acestui studiu pentru a fi folosite in amenajarile viitoare din aceasta arie ;</p> <p>-alte specii invocate fie au un caracter invadant, fie nu sunt potrivite conditiilor stationale prezentate de sit, motiv pentru care pot genera cheltuieli aditionale in ceea ce priveste intretinerea lor din cauza caracterului exotic. De asemenea, numarul de exemplare aferent fiecarei amenajari este arbitrar si nu ia in considerare modul tipic de formare a unor unitati ecosistemice care sa ofere viabilitate amenajarilor in concordanta cu dimensiunile reale ale terenului.</p>
Valentin Pavel	Amenajare spatiu pietonal, plantat	<p>-valorificarea sculpturilor metalice prin iluminare ambientala, cu solutii particularizate si crearea unor spatii pietonale in jurul lor ;</p> <p>-crearea unor « cascade » pe faleza, asemanatoare cu cele ce se creaza natural in sezonul ploios</p>	<p>-s-a propus punerea in valoare a sculpturilor prin amenajarea «Metalotecii », incluzand spatii pietonale si iluminat. Detalierea se va realiza prin SF si PTh.</p> <p>-inoportun, din cauza conditiilor geotehnice</p>
anonim	Circulatii auto-transport in comun	-accesibilitate : introducere linie autobuz Turnul de televiziune-Anghel Saligny nu este oportuna sau fezabila (genereaza probleme de trafic). Propune ingustarea pietonalului si crearea de benzi separate pe ambele sensuri. Propune alternative de linii de autobuz ce conecteaza Trecere bac cu orasul.	<p>-nu trebuie ingustat pietonalul pe faleza !</p> <p>-studiile de trafic demonstreaza ca linia e oportuna si fezabila ;</p> <p>-linia bac-oras este o idee utila, PUZ se ocupa doar de faleza</p>
	Circulatii-	-construire pod pietonal peste fostul port de agrement-realizat prin	-podul pietonal a fost introdus in documentatie. Alcatuirea

	trasee pietonale, biciclete	<p>concurș și executat cu folosirea resurselor regenerabile ;</p> <p>-Includerea punctelor de interes turistic local și județean în rețeaua de piste de biciclete ; conectarea rețelei de piste de biciclete la rețeaua europeană ;</p> <p>-alei realizate în stil peisager între faleza inferioară și faleza superioară</p>	<p>lui se va detalia prin proiect ;</p> <p>-pistele de biciclete și aleile pietonale au fost incluse în PUZ</p>
	Amenajare spațiu pietonal, plantat	<p>-caracter uniform al mobilierului urban, propune oglinzi de apă și fontani pe faleza inferioară</p>  <p>-amenajări care să încurajeze activitățile culturale din zona mini-amfiteatru de pe faleza inferioară</p> <p>-reamenajare/inlocuire vegetație medie și înaltă din albia inferioară a Dunării</p>	<p>-au fost formulate prin PUZ recomandări pentru viitoarele proiecte de amenajare, inclusiv pentru mobilierul urban. Mobilierul urban se va proiecta separat. Nu considerăm indicată utilizarea apei ca element peisager pe faleza inferioară, din cauza proximității Dunării. A fost prevăzut un bazin pentru mutarea statuii Narcis .</p>  <p>-sunt prevăzute spații pentru amenajări socio-culturale.</p> <p>-inlocuirea vegetației a fost studiată și propusă prin PUZ</p>
	Zone functionale	<p>-complexul « La Francezi » - Propunere de refuncționalizare : parc tehnologic, clădiri de birouri, comerț, servicii, agrement – crearea locurilor de muncă</p>	<p>-se poate realiza conform RLU propus (subzona CB)</p>
Liviu Surlianu	Amenajare spațiu pietonal, plantat	<p>-extindere faleza inferioară către Dunăre cu dală pietonală de 5-10m lățime</p> <p>-amplasare dală inundabilă</p> <p>-pastrare vegetație existentă pe faleza inferioară</p>	<p>-se restructurează profilul transversal al falezei inferioare. Vegetația trebuie revizuită.</p> <p>-zona falezei inferioare rămâne inundabilă</p> <p>-vegetația pe faleza inferioară trebuie revizuită</p>

Vasile Alexandru	Circulatii-trasee pietonale, biciclete	<p>-Separarea pistei de biciclete de pietonal</p> <p>-amenajare alee pietonala intermediara intre « Pescarul » si « Trecere Bac »</p> <p>-amplasarea telegondolei in lungul falezei</p>	<p>-pista este separata de pietonal prin marcaje vopsite sau prin diferentiere a pavajului</p> <p>-s-a propus o legatura pietonala pe acest traseu</p> <p>-poata fi realizata prin documentatii speciale, daca Primaria considera oportun. Vor trebui studiate, in special, aspectele privitoare la vizibilitate si stabilitatea taluzului in ceea ce priveste amplasarea pilonilor</p>
	Monumente de for public	<p>-propunere amplasare bust Gh. Ivanovici, bust Gh. Fernic, bust al « ctitorului » Gradinii Botanice</p> <p>-rotirea statuii IC Bratianu cu 90 grade – catre gurile Dunarii</p> <p>-mutarea monumentului « Elice » langa hotel Vega sau langa Biserica Precista</p> <p>-dispunerea unor componente de nave, cu rol de mobilier urban, pentru rememorarea istoriei navale</p>	<p>-posibil, sa va lua in considerare. PUZ propune multiple spatii pentru amplasarea de noi monumeente de for public.</p> <p>-nu e oportun din pdv urbanistic si istoric</p> <p>-s-a optat pentru mentinerea amplasamntului elicei, din motive de memorie urbana</p> <p>-posibil, se va lua in considerare in cadrul viitoarelor proiecte de amenajare a falezei si Metalotecii, proiecte propuse prin PUZ</p>
	Amenajare spatiu pietonal, plantat	<p>-crearea unei perspective favorabile catre Biserica Precista din directia statuii IC Bratianu prin indepartarea solului de la baza acesteia si creare taluz</p> <p>-amenajarea spatiului dintre Biserica Precista si restaurant Pescarul</p> <p>-amenajare zona cu aparatura de gimnastica pe platoul Turnului de Televiziune</p>	<p>-inoportun din pdv geotehnic</p> <p>-s-a propus prin PUZ</p> <p>-amplasamentele se vor stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ</p>

		<ul style="list-style-type: none"> -reorganizarea/reamenajarea peisajera a vegetatiei inalte -amplasarea de foisoare si locuri de joaca -amenajarea falezei pentru toate categoriile de varsta cu activitati educative, recreative, de socializare -amenajare dendrologico-horticola de calitate -eliminarea gunoaielor 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a propus prin PUZ -amplasamentele se vor stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ -s-a propus prin PUZ -se va stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ -nu face obiectul PUZ
	Monumente de for public	<ul style="list-style-type: none"> -mutarea sculpturilor metalice in zona parcului copiilor -amplasarea de monumente cu tematica muncitoreasca 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a considerat oportuna amenajarea Metalotecii pe faleza inferioara -exista suficiente astfel de monumente
Consilier local Mihail Bucatanschi	Amenajare spatiu pietonal, plantat	<ul style="list-style-type: none"> -ritmarea amenajarii falezei inferioare si ruperea monotonei -plantare arbusti de talie mica -amenajare parc tematic-aqualand si alte tipuri de amenajari care sa valorifice apa 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a prevazut prin PUZ -s-a prevazut prin PUZ -in urma discutiei cu consilierii locali – a fost introdus in zona strandului « Valurile Dunarii » si in zona de agrement din UTR 38
	Circulatii – trasee pietonale	<ul style="list-style-type: none"> -amplasarea de ascensoare pentru persoane cu dizabilitati -amplasarea telegondolei pentru traversarea Dunarii 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a prevazut prin PUZ -poate fi realizata prin documentatii speciale, daca Primaria considera oportun
	Zone functionale/activitati	<ul style="list-style-type: none"> -amenajarea falezei cu accent pe loisir, restaurante – realizate pe structuri usoare 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a prevazut prin PUZ

Emilia Dima	Circulatii auto	<p>-problema parcarilor – prin PUZ va ramane doar o banda circulabila, celelalte doua vor fi utilizate ca parcare</p> <p>-intrebare : se prevede linie de transport in comun care sa ajunga pe faleza ?</p> <p>-problema : accesul masinilor de aprovizionare a restaurantelor si a masinii de ridicare a gunoiului la orice ora si oriunde</p>	<p>-s-a renuntat la aceasta configuratie</p> <p>-da</p> <p>-nu face obiectul PUZ , iar accesul auto pe faleza inferioara este restrictionat</p>
	Circulatii – trasee biciclete	<p>-problema : actual, pe faleza superioara, pista de biciclete este foarte ingusta iar pozitia sa langa parcare creaza riscuri pentru biciclisti</p>	<p>-pentru pista de biciclete mai lata si dublu sens este necesara renuntarea la o banda de circulatie auto. Nu a fost agreata aceasta solutie, in consecinta PUZ incearca rezolvarea acestei probleme, in spatiu limitat existent.</p>
	Amenajare spatiu pietonal, plantat	 <p>-pastrarea caracterului salbatic al zonei dintre faleza inferioara si deal</p> <p>-eliminarea chioscurilor</p> <p>-eliminarea deseurilor menajere</p> <p>-regandirea/reamenajarea zonei bazinelor de la valuri</p> <p>-amenajare oglinzi de apa/lacuri artificiale si fauna specifica</p> <p>-schimbarea pavajului de pe faleza pentru a putea fi utilizat de roller-skateri</p> <p>-mai mult spatiu verde</p>	<p>-da, dar cu revizuirea vegetatiei, Faleza fiind parte a imaginii urbane. Acest lucru a fost prevazut in zona V5 - la sud de strandul « Valurile Dunarii »</p> <p>-da, prin studiile de detaliu propuse de PUZ</p> <p>-nu face obiectul PUZ</p> <p>-da, se vor stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ</p> <p>-nu face obiectul PUZ</p> <p>-se vor stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ</p> <p>-se va detalia prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ</p>
Georgeta Bobocea	Amenajare spatiu pietonal, plantat	<p>-prelungirea falezei pana la varsarea Siretului</p> <p>-mai mult verde – imbogatirea vegetatiei</p>	<p>-in PUZ s-a luat in considerare introducerea de functiuni publice pana la varsarea Siretului</p> <p>- se va detalia prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ</p>

		<ul style="list-style-type: none"> -eliminarea chioscurilor si a restaurantelor pe faleza -amplasarea de spatii special amenajate pentru caini -eliminarea cainilor comunitari 	<ul style="list-style-type: none"> -se propune reglementarea amplasarii acestora -nu face obiectul PUZ, se va detalia prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ -nu face obiectul PUZ
	Circulatii auto	<ul style="list-style-type: none"> -limitarea accesului mijloacelor de transport pe faleza si interzicerea accesului masinilor de aprovizionare 	<ul style="list-style-type: none"> -a fost limitat accesul auto pe faleza inferioara
Radu Enache	Amenajare spatiu pietonal	<ul style="list-style-type: none"> -amenajarea sa tina cont de alergatori si biciclisti -arhitectura unitara a punctelor de alimentatie publica 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a luat in considerare in PUZ, detalieri prin proiectul de amenajare, de detaliu/executie -nu consideram necesar, eventual se va detalia in viitorul proiect de amenajare
	Zone functionale/acti vitati	<ul style="list-style-type: none"> -amplasarea Muzeului de Arta Contemporana in parcul adiacent Turnului de Televiziune 	<ul style="list-style-type: none"> -s-a propus amplasarea Metalotecii pe faleza inferioara
George Mitea	Amenajare spatiu pietonal	<ul style="list-style-type: none"> -cresterea numarului locurilor de joaca -cresterea numarului elementelor de mobilier urban, in special cel destinat socializarii (banci, mese sah s.a.) -eliminarea vegetatiei de pe mal care ingradeste perspectiva -reamenajarea parcului de la Elice -prelungirea parcului pana la Zid -amplasare de rampe pentru persoane cu dizabilitati locomotorii 	<ul style="list-style-type: none"> -nu face obiectul PUZ - nu face obiectul PUZ -s-a luat in considerare - s-a luat in considerare - s-a luat in considerare - s-a luat in considerare, inclusiv ascensoare sau alte variante care se vor stabili prin proiecte de amenajare/detalieri

	Circulatii pietonale, biciclete	-pod pietonal peste b-dul Falezei	-nu s-a considerat oportun, nu trebuie favorizate excesiv traficul si viteza auto
Petru Andrei	Circulatii-piste biciclete	-amenajarea unei zone de acces suplimentare pentru biciclete -amenajarea unei piste de biciclete pe faleza superioara, amplasata spre Dunare ; amenajarea adecvata a pistei de biciclete	-s-a luat in considerare -vezi raspunsurile de mai sus referitoare la pistele de biciclete
Silviu Berbinschi	Circulatii pietonale, biciclete	-inversarea pozitiiilor actuale ale pistei de biciclete si aleii pietonale astfel incat aleea pietonala sa beneficieze de umbra copacilor	-profilul transversal propus pentru faleza inferioara favorizeaza acest efect
anonim	Zone functionale/activitati	-scoaterea activitatilor militare din zona falezei	-din pacate, nu este realizabil in momentul de fata
anonim	Circulatii pietonale, biciclete	-amenajarea adecvata a pistelor de biciclete-delimitarea fata de circulatia pietonala	-s-a luat in considerare, vezi raspunsurile de mai sus
anonim	Strategia PUZ	-includerea PUZ in strategia de dezvoltare a municipiului Galati 2014-2020	-nu face obiectul PUZ
anonim	Zone functionale/activitati	-amplasarea langa mal a unor constructii plutitoare (nave) in care sa fie amplasate unitati de alimentatie publica	-este posibil ; conform RLU si PUZ, zona este marcata pe planul de reglementari
anonim	Amenajari tehnice Dunare	-drenarea malului stang al Dunarii	-a fost propusa prin PUZ decolmatarea...zona portului comercial, zona fostului port de agrement si oriunde este

		<p>-problema : deseurile din apa</p> <p>-amenajare sistem de epiuri in scopul protejarii portului de agrement si a malului stang</p>	<p>necesar</p> <p>-nu face obiectul PUZ, dar oricum a fost sesizata aceasta problema</p> <p>-s-a prevazut prelungirea molului de deflectie</p>
anonim	Circulatii auto	<p>-restrictionarea traficului un week-end</p> <p>-amenajare parcare auto pe faleza superioara si cartierele adiacente</p>	<p>-nu face obiectul PUZ</p> <p>-s-au luat in considerare, vezi raspunsurile de mai sus ref. La aceste aspecte</p>
	Circulatii-pietonale, biciclete	<p>-limitarea circulatiei bicicletelor pe faleza superioara in weekend</p>	<p>-nu este oportun</p>
	Amenajare spatiu pietonal	<p>-amplasarea de spatii special amenajate pentru caini</p>	<p>-nu face obiectul PUZ</p>
	Zone functionale/activitati	<p>-reglementarea comertului stradal pe faleza inferioara</p>	<p>-s-a luat in considerare, detalieri prin proiectul de amenajare</p>
Valentin Bodea	Amenajari tehnice	<p>-consolidare mal si faleza ; instalare sistem de drenaj pentru a stopa surparea falezei</p>	<p>-s-a luat in considerare, detalieri prin proiectul de amenajare</p>
	Zone functionale/activitati	<p>-realizarea de muzee : al Marinei Militare, al Pescarilor</p>	<p>-se pot amenaja, conform RLU, daca exista initiativa (PUZ recomanda astfel de initiative)</p>
	Amenajare spatiu pietonal	<p>-amenajare peisagera a versantului si a falezei</p>	<p>-s-a luat in considerare, detalieri prin proiectul de amenajare</p>

		-eliminarea cainilor comunitari	-nu face obiectul PUZ
	Monumente de for public	-reabilitarea sculpturilor metalice	-s-a propus amenajarea Metalotecii, inclusiv reconditionarea sculpturilor, daca este cazul
	Circulatii-pietonale, biciclete	-amenajare piste biciclete separate de traseul pietonal	-s-a luat in considerare
	Zone functionale/activitati	-reamenajarea portului de agrement si introducerea de mijloace de recreere nautice -amenajare de wc-uri publice -amplasarea de infopoint-uri -organizarea de concursuri nautice -organizarea de spectacole cu artisti locali pe faleza inferioara	-da -nu face obiectul PUZ -da - nu face obiectul PUZ -sunt prevazute spatii in acest sens. Organizarea spectacolelor nu face obiectul PUZ
	Circulatii auto	-interzicerea circulatiei auto pe faleza inferioara	-e posibila doar ocazional-pentru aprovizionare si situatii de urgenta
	Strategia PUZ	-promovarea Falezei si a patrimoniului cultural la targuri de turism -cresterea numarului de patrute de politie	-nu fac obiectul PUZ
Eugenia R.	Circulatii auto	-problema parcarilor in contextul reducerii numarului de benzi de circulatie	-nu mai este de actualitate reducerea numarului de benzi
Gelu Vincentiu	Zone functionale/activitati	-amenajare port de agrement pentru ambarcatiuni mici prevazut cu dotari conexe ; eliminarea accesului auto la port agrement	-s-a luat in considerare ; accesul auto este necesar

	Circulatii pietonale	-extindere promenade pana la Unitatea Militara	-promenada exista pana la UM si dupa UM, dar nu este posibila tranzitarea acesteia
Stanciu V.	Zone functionale/activitati	-reglementarea comertului stradal pe faleza inferioara prin : constructii de 5-10m ; amenajarea de spatii special pentru comert stradal ; eliminarea standurilor din lemn	-acest tip de comert va fi reglementat prin proiectul de amenajare. PUZ prevede zone pentru dotari/comert la nivelul falezei inferioare, inclusiv reglementarile necesare acestor zone
Stefan Badita	Circulatii auto	-amenajare linie « tramvai de epoca » pe traseul Gara-Faleza -amenajare locuri de parcare -refacerea portiunilor de carosabil cu probleme	-depaseste zona de reglementare PUZ -s-a luat in considerare -nu face obiectul PUZ
	Zone functionale/activitati	-eliminarea constructiilor temporare destinate comertului	-PUZ recomanda aceasta actiune ; detalierea trebuie facuta in proiectul de amenajare
	Amenajare spatiu pietonal, verde	-amplasarea unui numar mai mare de cismele publice -amenajare locuri de joaca pentru copii -amplasare pe faleza inferioara a unor « simboluri galatene » -prelungirea promenadei catre Plaja Dunarea	-nu face obiectul PUZ -amplasamentele se vor stabili prin proiecte de amenajare viitoare, proiecte propuse prin PUZ -s-a propus Metaloteca si noi amplasamente pentru monumente de for public -a fost prevazuta in PUZ , inclusiv in lungul « padurii de salcii »
Adrian T.	Zone functionale/activitati	-desfiintare constructii cu aspect inestetic-restaurantele -amplasarea unui infopoint -amenajare micro muzeu istoric al orasului langa amfiteatru	-RLU prevede reguli pentru amplasarea constructiilor noi. PUZ recomanda desfiintarea sau reabilitarea constructiilor la care se face referire -conform PUZ si strategie, activitatile culturale sunt permise pe faleza, in masura in care exista initiativa din partea institutiilor competente. Sunt prevazute amenajari culturale in aer liber, dar functiunea de muzeu mai este permisa si in

		<p>-amenajarea unui muzeu in aer liber cu ambarcatiuni specific zonei</p> <p>-realizarea unui pavilion expozitional</p> <p>-amenajarea unui port agrement pentru ambarcatiuni mici si port pentru plimbari turistice cu nave de mici dimensiuni</p>	<p>oricare zona de tip M1, CB</p> <p>-sunt prevazute spatii pentru amenajari socio-culturale in aer liber sau in subzonele de tip M1,CB...</p> <p>-portul de agrement este prevazut, inclusiv inca o zona de acostare la gura de varsare a Siretului</p>
	Amenajare spatiu pietonal	<p>-amplasarea pe faleza a unor lunete</p> <p>-amenajare spatiu pentru proiectarea unor imagini cu evolutia istorica a orasului</p>	<p>-nu face obiectul PUZ. Prin proiectul de amenajare se pot realiza.</p> <p>-nu face obiectul PUZ. In cazul in care se doreste, recomandam amplasarea in zona istorica a portului comercial.</p>

ETAPE/FAZE RAMASE DE PARCURS

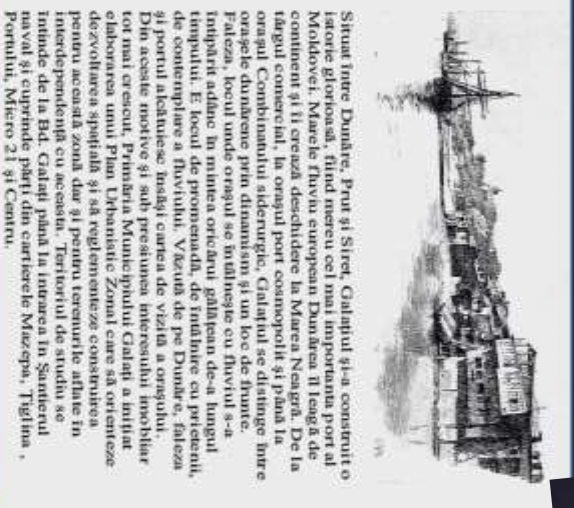
- Elaborarea Raportului de mediu si intocmirea documentatiilor necesare pentru obtinerea avizelor/acordurilor emise de catre organismele centrale/teritoriale interesate ;
- Redactarea finala a documentatiei P.U.Z. dupa primirea observatiilor finale din partea beneficiarului, a propunerilor enuntate de populatie in procesul de informare si consultare a publicului cat si a propunerilor institutiilor/organismelor interesate ;
- Avizarea documentatiei de catre comisia C.T.A.T.U. si comisia de urbanism a Consiliului Local Galati ;
- Aprobarea documentatiei de catre Consiliul Local Galati.

Documentatia P.U.Z. aprobata, respectiv plansele de reglementari urbanistice si regulamentul local aferent P.U.Z. reprezinta informatii de interes public si vor fi puse la dispozitia publicului prin publicare pe pagina web a Primariei municipiului Galati.

PLAN URBANISTIC ZONAL

FALEZA DUNARII GALATI

UN PROIECT AL RESURSELOR MUNICIPALE GALATI ELABORAT ÎN COLABORARE CU
 ÎNTR-UN CADRU LEGISLATIV ȘI ÎN ÎNDRUMAREA COMISIEI DE SPECIALITATE



Situat între Dunăre, Prut și Siret, Galațiul și-a construit o istorie glorioasă, fiind mereu cel mai important port al Moldovei. Marele flaviu european Dunărea, fi legată de continent și li creștea deschidere la Marea Neagră. De la lașul comercial, la orașul port cosmopolit și până la orașul Comunității aidentice, Galațiul se distinge între orașele dandrene prin dinamism și un loc de frunte. Faleza, locul unde orașul se înalță și cu flaviul s-a întărit aduce în mintea cetățeanului gălățean de-a lungul timpului, E locul de promenade, de fânătură cu prietenii, de contemplare a flaviului. Viziua de pe Dunăre e faleza și portul alchitese înalțăi cară de vizita a orașului. Din aceste motive și sub prestația interesului înobilător laboratoru unui Plan Urbanistic Zonal care să orienteze dezvoltarea spațială și să reglementeze construcția pentru acasă zona dar și pentru terenurile aliate în interdependență cu acesta. Teritoriul de studiu se întinde de la Bd. Galați până la intrarea în Șantierul naval și cuprinde părți din cartierle Măzuga, Tighina, Portulul, Mieru 21 și Centru.



Planul Urbanistic Zonal este o documentație de urbanism care odău aprobată creșea cadului legialău eficient de coordonare a dezvoltării activităților sociale, culturale, economice și de reglementare a construitului, premergător realizării investițiilor. Planul Urbanistic Zonal este deopotrivă și un instrument de dezvoltare urbană, stabilind o strategie de dezvoltare spațială, un plan de măsură și prioritățile în așterea obiectivelor. Astfel, Primăria poate alcahu în așterea pentru care să alce și să arangă fonduri publice sau private. Primăria Municipiului Galați urmărește prin intermediul acestui Plan Urbanistic Zonal să valorifice e în maximun potențialul acestei zone cu mari valențe turistice și reprezentative pentru oraș. Obiectivele PUZ urmează să transormo Faleza Dunării într-o zonă atractivă de promenade și agrement, să organizeze utilizarea terenurilor concormente cu dezvoltarea edificațiilor falzeze, să stabilizească măsurile necesare asigurării stabilității falzezei, să creșea cadului pentru creșterea unui fond construit. În acord cu exigențele contemporane, Această documentație de urbanism pune bazele realizării unor proiecte de amenajare a spațiului public și a spațiilor verzi care să contribuie la creșterea confortului urban și la conturarea unoi înalțimi a orașului cu care fiecare gălățean să se poată mândri.



Prin procedeu de informare și consultare a populației se urmărește implicarea populației în procesul de dezvoltare a teritoriului zonei de falaza astfel încât fiecare cetățean să consientizeze fapdul că orașul pe care ni-l dorim îl putem conștrui doar împreună, respectând reguli, strategi și planuri pe care cu toții ni le măsăm. Opiniile cetățenilor au fost solcitate și anterior elaborării propunerilor din PUZ, printr-o anchetă sociologică aplicată în zona de promenade a Falzezei. Elabororii PUZ îndrumenș celor care au răspuns atunci solcitarilor și agșteaptă aceeași implicare în această etapă de consultare. Propunerile de dezvoltare urbană și Regulamentul de Urbanism aferent PUZ ae vor finaliza doar după consensuarea și măsura paterilor cetățenilor și facțiilor interesate și vor participa la această consultare.