

CAP. IV INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI PENTRU PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL (PATZ) SI REGULAMENTULUI LOCAL AFERENT ACESTUIA

IV.1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare a PATZ

Art. 13

In cazul PATZ (interzonal, interorășenesc sau intercomunal, frontalier, metropolitan, periurban, etc.) initiat sau coordonat de CLMG, CLMG are obligatia sa informeze publicul interesat cu privire la intentia de elaborare a PATZ si la obiectivele acestuia.

Art. 14

Elementele incluse in documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare a PATZ privind obiectivele principale, aspectele si prevederile principale ce urmeaza a fi abordate, precum si procedurile specifice de informare si consultare a publicului pe parcursul elaborarii PATZ se redacteaza cu sprijinul unui grup de lucru cu rol consultativ, din care fac parte obligatoriu cel putin urmatoarii: responsabilul de proiect, responsabilul cu informarea si consultarea publicului, reprezentant al autoritatii competente cu protectia mediului, reprezentanti ai administratiilor publice din zona de studiu, reprezentanti ai directiilor relevante din MDRT, reprezentanti ai altor institutii/organisme interesate de la nivel central, regional, judetean sau local.

Art. 15

Documentele necesare atribuirii serviciilor de elaborare a PATZ includ in mod clar obligatiile ce deriva din derularea activitatilor impuse de procedurile de informare si consultare a publicului.

IV.2. Implicarea publicului in etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare pentru PATZ

Art. 16

(1) In etapa elaborarii studiilor de fundamentare a propunerilor, cerintele si optiunile publicului legate de dezvoltarea teritoriala sunt obtinute cel putin prin metode de cercetare sociologica relevante pentru obiectivele propuse.

(2) Cercetarea sociologica se efectueaza de catre persoane specializate in pregatirea, derularea si analiza rezultatelor metodelor corespunzatoare, atestate conform legii in privinta elaborarii documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului.

(3) In cazul in care sunt identificate analize ale optiunilor publicului deja realizate si care raspund cerintelor si obiectivelor enuntate prin procedurile specifice de informare si consultare a publicului, acestea sunt mentionate si luate in considerare.

IV.3. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor PATZ

Art. 17

Informarea si consultarea publicului cu privire la propunerile elaborate se fac astfel:

(1) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef informeaza publicul simultan prin urmatoarele activitati:

a) publica in mass-media de doua ori, la interval de 3 zile calendaristice, si pe pagina web a PMG anuntul cu privire la: finalizarea propunerilor preliminare, precum si posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele si transmite observatii in termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data ultimului anunt;

b) afiseaza, pe toata perioada consultarilor, pe pagina web a PMG, la sediul PMG si in alte locuri special amenajate, datele si reprezentarile grafice succinte ale propunerilor preliminare si ale anuntului publicat in mass-media;

c) trimite in scris catre autoritatile administratiei publice locale afectate de propunerile PATZ, organismele regionale si autoritatile de la nivel central direct interesate, precum si catre alti factori interesati identificati, anuntul publicat in mass-media, cu cel putin 15 zile inainte de data dezbaterii publice.

(2) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef consulta publicul asupra propunerilor preliminare prin cel putin urmatoarele activitati:

- a) pune la dispozitia publicului, pentru consultare, PATZ preliminar, precum si explicatii si reprezentari grafice succinte ale propunerilor preliminare pe durata a cel putin 20 de zile;
- b) expune materialele grafice, cu explicatii in care utilizeaza un limbaj nontehnic, pe durata a cel putin 20 de zile, intr-un spatiu special amenajat si cu posibilitatea colectarii observatiilor cetatenilor;
- c) pregateste, organizeaza si conduce dezbaterile publice cu privire la propunerile preliminare.

(3) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef informeaza publicul cu privire la rezultatele consultarii prin publicarea pe pagina web a PMG si la sediul PMG sau in spatiul dedicat informarii si consultarii publicului a observatiilor si sugestiiilor publicului asupra propunerilor preliminare si a raspunsului la acestea, in termen de maximum 15 zile de la data dezbaterii publice.

IV.4. Implicarea publicului in etapa aprobarii PATZ

Art. 18

Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef, asigura elaborarea raportului informarii si consultarii publicului. Acest raport, insotit de punctul de vedere tehnic al Institutiei Arhitect Sef, se prezinta Consiliului Judetean Galati si celorlalte consilii locale ale unitatilor teritorial-administrative incluse in PATZ, dupa caz, spre insusire sau respingere. In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, oricare din autoritatile administratiei publice implicate in aprobarea PATZ poate solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociații profesionale din domeniul amenajarii teritoriului.

IV.5. Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PATZ

Art. 19

Anual, CLMG va face publice modalitatile privind aplicarea prevederilor PATZ si stadiul de aplicare.

CAP. V INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL (PUG) SI REGULAMENTULUI LOCAL AFERENT ACESTUIA

V.1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare a PUG

Art. 20

Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef are obligatia sa informeze publicul interesat cu privire la intentia de elaborare sau de revizuire a PUG si la obiectivele acestuia, inainte de elaborarea documentelor necesare procedurii de atribuire a serviciilor de elaborare a PUG.

- (1) Informarea cu privire la intentia de elaborare a PUG se face simultan, prin urmatoarele metode:
 - a) anunturi afisate la sediul PMG in spatiile accesibile tuturor cetatenilor;
 - b) anunt cu vizibilitate imediata publicat pe pagina web a PMG.
 - c) anunturi publicate in presa locala, cel putin doua anunturi publicate la interval de minimum 3 zile unul de celalalt.
- (2) Anunturile prevazute la alin. (1) vor cuprinde in mod obligatoriu cel putin urmatoarele:
 - a) prezentarea succinta a argumentarii intentiei de elaborare sau revizuire a PUG si a obiectivelor PUG;
 - b) numele si datele de contact ale persoanei responsabile cu informarea si consultarea publicului, catre care pot fi transmise comentarii, observatii si propuneri;
 - c) perioada, de maximum 25 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a intentiei, in care pot fi transmise comentarii, observatii si propuneri sau exprimate necesitati;
 - d) modul in care va fi pus la dispozitia publicului raspunsul la observatiile transmise in aceasta perioada.
- (3) Anunturile publicate pe pagina web a PMG si cele afisate trebuie mentinute pe toata perioada in care pot fi transmise observatii si propuneri.
- (4) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef poate aduce la cunostinta publicului intentia sa de elaborare sau revizuire a PUG si prin panouri amplasate pe domeniul public, emisiuni la statii de radio si televiziune, conferinte, afise, interviuri, organizarea unor evenimente si/sau expozitii cu harti, planuri, schite, tabele, grafice, orice alte materiale.

Art. 21

Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef primeste de la public observatii, sugestii sau propuneri cu privire la intentia de elaborare sau revizuire a PUG si la informatiile furnizate prin anunt si pune la dispozitia publicului sinteza acestora si argumentatia preluarii sau nepreluarii propunerilor, in maximum 15 zile de la data-limita stabilita pentru primirea lor.

Art. 22

Toate propunerile obtinute si nevoile identificate in urma procesului de informare si consultare vor fi examinate si sintetizate si vor fi prezentate ca anexa la documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare a PUG.

Art. 23

- (1) Elementele de tema incluse in documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare sau revizuire a PUG privind obiectivele principale, aspectele si prevederile principale ce urmeaza a fi abordate, precum si procedurile specifice de informare si consultare a publicului pe parcursul elaborarii sau revizuirii PUG se redacteaza de catre Institutia Arhitect Sef prin Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana, cu sprijinul unui grup cu rol consultativ format din reprezentanti ai compartimentului de specialitate, ai CTATU, ai autoritatii competente cu protectia mediului, ai Comisiei de urbanism si amenajarea teritoriului, lucrari publice, ecologice si protectia mediului inconjurator din cadrul CLMG si ai altor institutii/organisme interesate de la nivel central, judetean sau local, precum si de catre persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului, astfel incat sa se asigure identificarea prealabila a nevoilor la care PUG trebuie sa raspunda.
- (2) Documentatia necesara atribuirii serviciilor de elaborare sau revizuire a PUG include in mod clar obligatiile ce deriva din derularea activitatilor de informare si consultare a publicului.

V.2. Implicarea publicului in etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare pentru PUG

Art. 24

(1) In etapa elaborarii studiilor de fundamentare a propunerilor, cerintele si optiunile publicului legate de dezvoltarea urbana durabila sunt obtinute de elaboratorul PUG prin metode de cercetare sociologica relevante pentru obiectivele propuse, in conformitate cu propunerea tehnica si clauzele contractului incheiat intre elaborator si municipiul Galati.

(2) Cercetarea sociologica se efectueaza de catre persoane specializate in pregatirea, derularea si analizarea rezultatelor metodelor corespunzatoare, atestate conform legii in privinta elaborarii documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului.

V.3. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor PUG

Art. 25

Pe parcursul elaborarii propunerilor este recomandata consultarea publicului sau a anumitor factori interesati, precum organizatii ale societatii civile, asociatii profesionale, asociatii ale sectorului de afaceri, reprezentanti ai cetatenilor, asupra evolutiei propunerilor preliminare, a alternativelor si optiunii preferate, astfel incat sa fie preintampinate eventuale dezacorduri sau contestari.

Art. 26

Informarea si consultarea publicului asupra propunerilor de PUG se fac astfel:

(1) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef, informeaza publicul prin urmatoarele activitati simultan:

a) publica pe pagina web a PMG anuntul cu privire la posibilitatea, modul si perioada, locul si orarul in care se pot consulta documentele complete ale propunerilor si transmite observatii la sediul PMG pentru aprobarea finala a PUG in termen de maximum 45 de zile calendaristice de la data ultimului anunt, precum si obiectivele, data, locul de desfasurare, ora de incepere si durata estimata a dezbaterii publice care are loc la minimum 20 de zile de la data ultimului anunt;

b) afiseaza anuntul de mai sus si propunerile insotite de explicatii succinte, scrise si desenate, intr-un limbaj nontehnic, pe o perioada de cel putin 30 de zile, la sediul propriu si in alte locuri special amenajate;

c) trimite in scris catre factorii interesati identificati anuntul publicat, cu cel putin 15 zile inainte de data dezbaterii publice.

(2) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef, consulta publicul asupra propunerilor prin urmatoarele activitati:

a) pune la dispozitia publicului, pentru consultare, prima versiune a propunerilor pe durata a cel putin 45 de zile;

b) expune materialele grafice cu explicatii formulate intr-un limbaj nontehnic, pe durata a cel putin 45 de zile, intr-un spatiu special amenajat si cu posibilitatea colectarii in scris a observatiilor cetatenilor;

c) pregateste, organizeaza si conduce dezbateri publice cu privire la propuneri.

(3) Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef, informeaza publicul cu privire la rezultatele consultarii, cel putin prin publicarea pe pagina web a PMG a observatiilor si sugestiilor publicului asupra propunerilor preliminare si a raspunsului la acestea, in termen de maximum 15 zile de la data dezbaterii publice;

(4) Consultarea publicului pe propunerile de PUG se face inainte de transmiterea documentatiei pe circuitul legal de avizare.

Art. 27

Pentru propunerile ce aduc modificari importante unor parti mari din localitate sau care afecteaza un numar mare de persoane, Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef trebuie sa:

a) informeze publicul prin expozitii in cartiere, emisiuni radio sau TV, brosure, anunturi in scoli etc.;

b) consulte publicul asupra propunerilor prin: dezbateri publice pe anumite subiecte critice, dezbateri sau intruniri in anumite zone, interviuri de grup, grupuri consultative structurate pe domenii sau pe anumite categorii de public etc.;

c) organizeze ateliere de lucru sau audieri publice pentru identificarea propunerilor alternative si ideilor initiate de public prin interactiune cu echipele de lucru, punerea in comun a cunostintelor si competentelor sau identificarea interese mutuale etc.

Art. 28

(1) In vederea introducerii in circuitul legal de avizare a PUG, Compartimentul Strategie, Dezvoltare si Planificare Urbana din cadrul Institutiei Arhitect Sef asigura realizarea raportului consultarii populatiei.

(2) Raportul consultarii insotit de punctul de vedere al Institutiei Arhitect Sef se prezinta CLMG spre insusire sau respingere.

V.4. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUG

Art. 29

Informarea si consultarea publicului in etapa aprobarii PUG se fac cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare, si Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

V.5. Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUG

Art. 30

Informatiile continute in PUG reprezinta informatii de interes public si vor fi puse la dispozitie automat prin publicare pe pagina web a PMG si vor fi eliberate la cerere conform Legii nr. 544/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 31

Anual, CLMG va face publice modalitatile privind aplicarea prevederilor PUG si stadiul de aplicare.