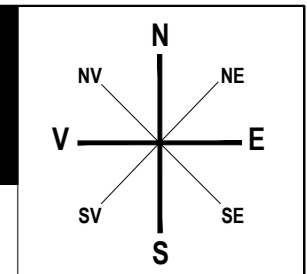


PLAN URBANISTIC ZONAL

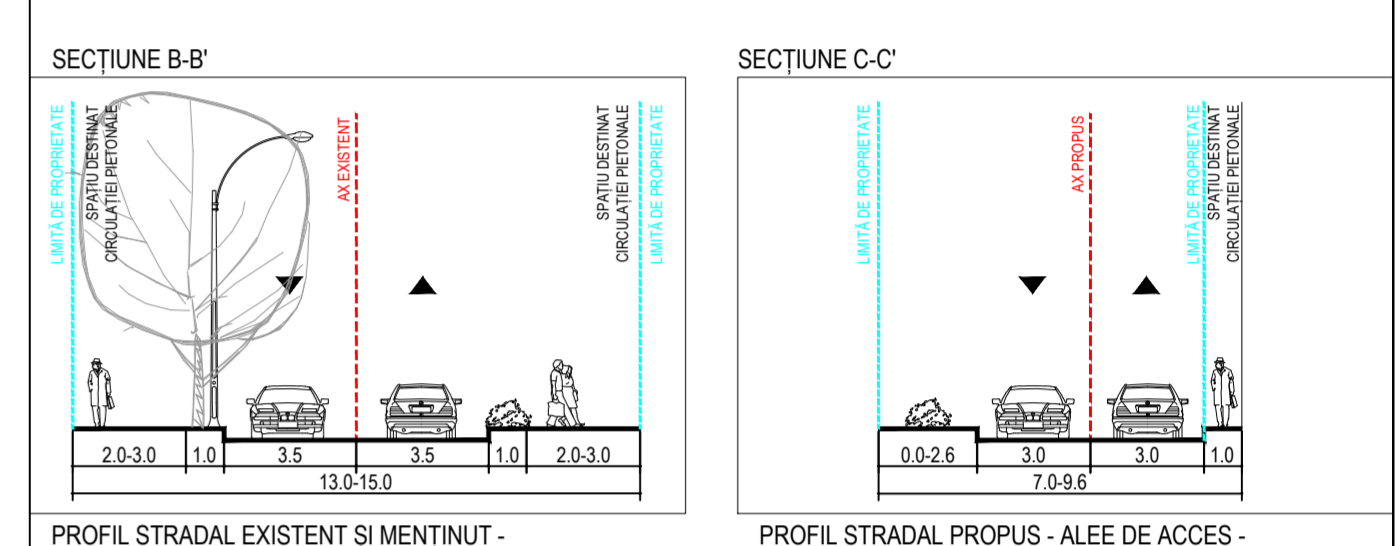
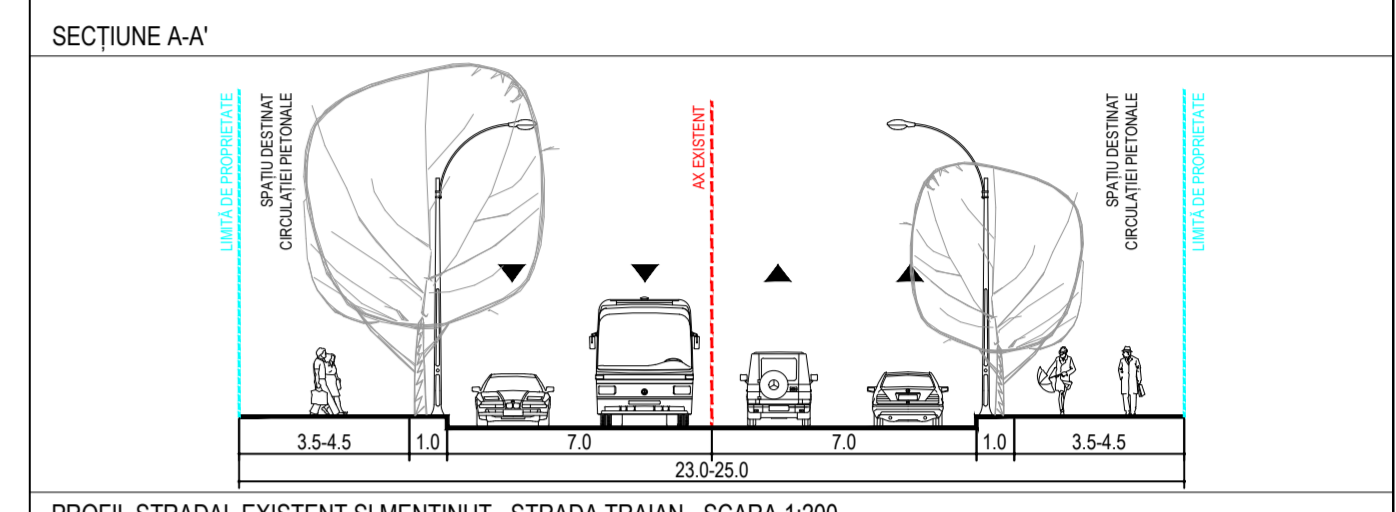
Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată*

Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați



ORGANIZAREA CIRCULAȚIILOR

- LEGENDA**
- LIMITE
 - LIMITA CADASTRE IDENTIFICATE ELECTRONIC (ETERRA 3)
 - FOND CONSTRUIT EXISTENT
 - LIMITA ZONĂ DE STUDIU PUZ
- CIRCULAȚII**
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE PUBLICE - EXISTENTE
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ DE ÎNȚĂ - EXISTENTĂ
 - MARCAJ RUTIER - AX STRADAL
 - MARCAJ RUTIER - AX STRADAL BANDĂ SEPARATOARE BENZI DE CIRCULAȚIE
 - MARCAJ RUTIER - SENȘ DE CIRCULAȚIE
 - MARCAJ RUTIER - STAȚIE AUTOBUZ
 - MARCAJ RUTIER - TRECERE PIETONI
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ - PROPUȘĂ
 - CIRCULAȚIE PIETONALĂ - PROPUȘĂ
 - LOCURI PARCARE - PROPUȘĂ
 - LOCURI PARCARE REZERVIATE PENTRU PERSOANELE CU HANDICAP - PROPUȘĂ
 - ZONĂ INSULĂ DE SIGURANȚĂ
 - SPATIU VERDE ADJACENT CĂILOR DE CIRCULAȚIE
 - Δ ACES PIETONAL PRINCIPAL
 - ▲ ACES PIETONAL SECUNDAR
 - ▲ ACES CAROSABIL PRINCIPAL
 - ▲ ACES CAROSABIL SECUNDAR
 - SECTIUNE PROFIL STRADAL
 - INDICATOR RUTIER - OPIRIE
 - INDICATOR RUTIER - OCULIRE PRIN PARTEA DREAPTĂ



SPITALUL DE PNEUMFTIZIOLOGIE

COORDONATE LIMITA ZONĂ DE STUDIU PUZ

Nr. Punct	Coord. - Sistem stereografic 1970	Lungimi segmente (L) [m]	
	X [m] Y [m]		
1	441193.219	738105.989	26.857
2	441170.438	738130.264	23.816
3	441192.597	738121.314	19.851
4	441199.962	738139.748	14.805
5	444213.729	738134.302	12.764
6	444208.561	738122.511	30.311
7	441196.377	738094.418	14.209
8	441190.897	738081.308	20.210
9	444209.426	738073.262	18.578
10	444202.251	738066.130	54.983
11	441182.461	738004.821	72.704
12	444248.755	737974.971	8.633
13	444245.648	737966.916	15.921
14	444240.199	737951.810	27.405
15	441182.981	737975.449	59.361
16	441181.962	737919.934	2.614
17	441184.364	737918.903	25.963
18	441154.899	737904.810	27.405
19	441144.174	737869.503	13.181
20	441139.079	737857.346	5.338
21	441134.139	737859.368	46.903
22	444091.746	737871.317	56.312
23	444036.514	737896.243	7.796
24	444031.284	737901.100	39.293
25	443994.844	737915.960	17.569
26	444031.396	737932.191	19.532
27	443991.491	737936.540	99.697
28	444029.208	738028.827	1.234
29	444029.671	738029.971	1.797
30	444033.972	738124.123	25.388
31	444031.982	738030.979	1.762
32	444030.349	738031.642	57.915
33	444052.112	738085.312	14.041
34	444053.796	738099.252	13.070
35	444052.581	738104.483	1.768
36	444054.276	738104.987	1.803
37	444053.729	738106.705	1.667
38	444052.131	738106.230	2.811
39	444051.064	738108.831	6.995
40	444047.179	738114.648	7.980
41	444041.261	738120.022	8.460
42	444033.972	738124.123	25.388
43	444101.356	738133.697	1.769
44	444011.020	738135.337	1.804
45	444009.334	738135.980	1.728
46	444008.698	738134.317	30.552
47	443980.991	738145.988	9.693
48	443970.988	738148.250	9.100
49	443961.911	738147.600	7.501
50	443956.910	738144.807	0.588
51	443954.445	738144.533	1.819
52	443953.261	738145.916	1.804
53	443951.912	738144.718	1.729
54	443950.036	738143.404	10.020
55	443945.216	738137.137	9.062
56	443940.627	738129.289	4.838
57	443938.798	738124.810	20.409
58	443919.175	738122.204	37.577
59	443914.551	738116.754	17.406
60	443945.536	738180.282	5.189
61	443949.523	738183.603	7.635
62	443955.479	738188.380	219.799

Proiectant general:
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
 Nr. ord. rep. com. 301/13/2015 C.U.L. RO349091/5
 ALBA IULIA, str. Brindusii, nr. 24, Birou 1, Jud. ALBA IULIA

Specificatie: **Numa** **Somnatura**
 Uib. Ioana Tereza FLORANCA
 Uib. arh. Raluca Cristiana VONICA
 Uib. Andrei Vlad VĂCARU
 Uib. Alina-Ioana GĂRJOABĂ

CERTIFICAT
 ISO 9001:2015
 ISO 14001:2015
 ISO 45001:2018
 ISO 27001:2013

Proiectat și Desenat:
 Uib. Bogdan PETRESCU

Verificat:
 Uib. Bogdan PETRESCU

Proiect nr. 133/14-08-2023

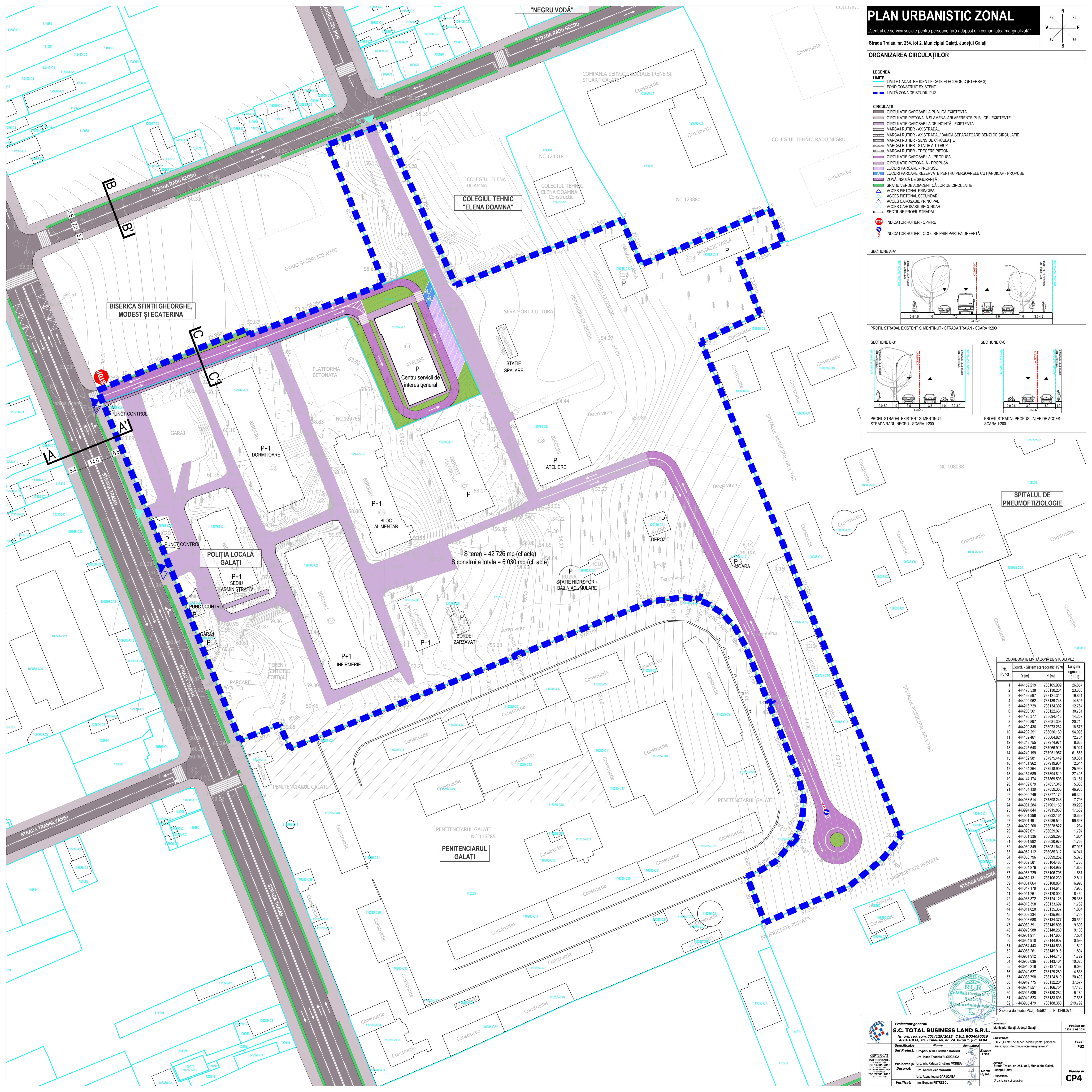
Faza: PUZ

Plan nr. CP4

Adresa: Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați

Data: 18/2023

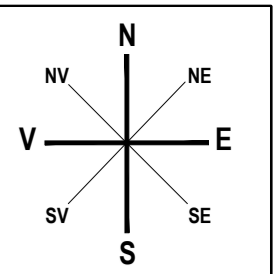
Titlu planșă: Organizarea circulațiilor



PLAN URBANISTIC ZONAL

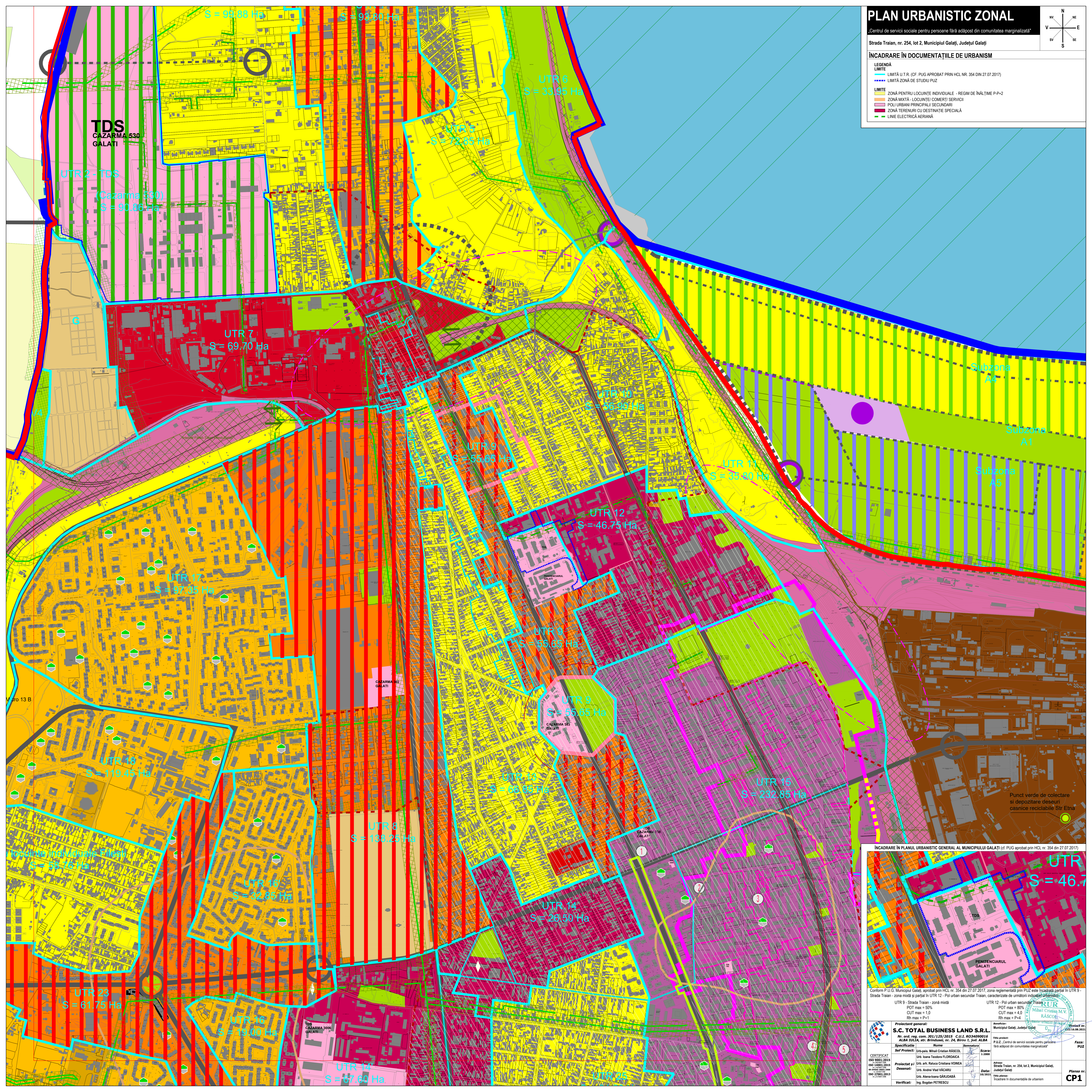
Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată*

Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați

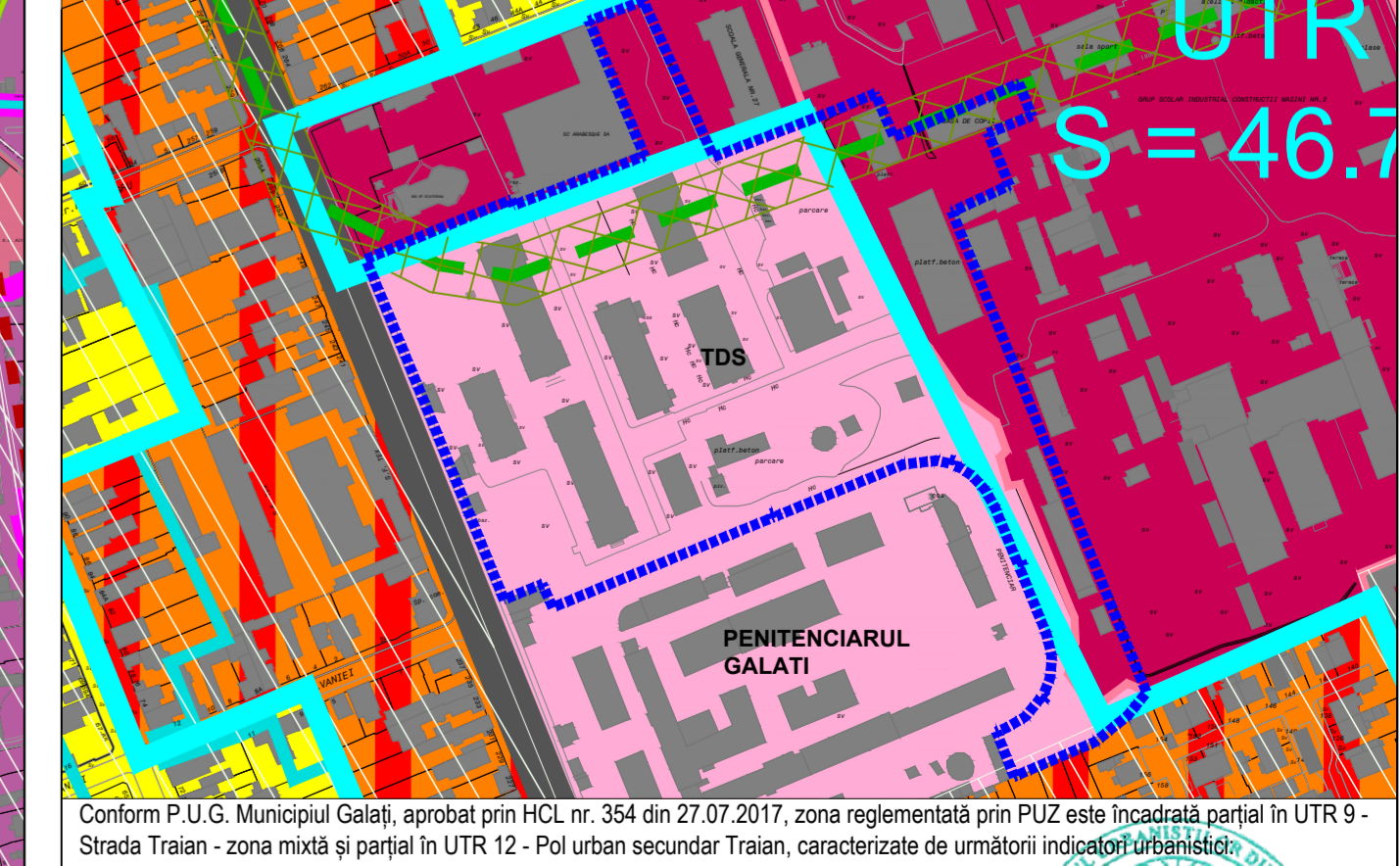


INCADRARE ÎN DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM

- LEGENDA**
- LIMITE**
- LIMITĂ U.T.R. (CF. PUG APROBAT PRIN HCL NR. 354 DIN 27.07.2017)
 - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU PUZ
- LIMITE**
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE - REGIM DE ÎNĂLȚIME P-P+2
 - ZONĂ MIXTĂ - LOCUINȚE/COMERȚ/SERVICII
 - POLI URBANI PRINCIPALI/SECUNDARI
 - ZONĂ TEREŢURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ



INCADRARE ÎN PLANUL URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI GALAȚI (cf. PUG aprobat prin HCL nr. 354 din 27.07.2017)



Conform P.U.G. Municipiul Galați, aprobat prin HCL nr. 354 din 27.07.2017, zona reglementată prin PUZ este încadrată parțial în UTR 9 - Strada Traian - zonă mixtă și parțial în UTR 12 - Pol urban secundar Traian, caracterizate de următoarele indicatori urbanistici:

Indicator	UTR 9 - Strada Traian - zonă mixtă	UTR 12 - Pol urban secundar Traian
POT max	50%	80%
CUT max	1.0	4.0
Rh max	P+1	P+4

Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. Nr. ord. reg. com. 3011/25/2015 C.U.L. RO34090015 ALBA ZULIA, str. Brîndușii, nr. 24, Birou 1, Jud. ALBA	Proiectant: Ulrich, Mihai Cristian BĂSCOL Ulrich, Ioana Teodora FLORIANCA	Arhitect: Ulrich, Andrei Vlad VĂCĂRU Ulrich, Alina-Ioana GĂRBOABĂ	Verificator: Ing. Bogdan PETRESCU	Proiect nr.: PUZ „Centru de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată”	Faza: PUZ
---	--	--	---	--	---------------------

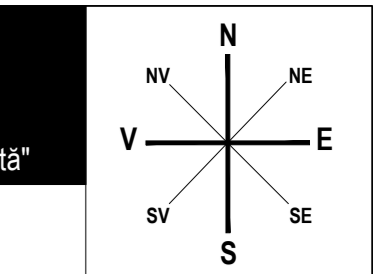
CERTIFICAT
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
ISO 27001:2013

Proiectat și Desenat:
Ulrich, Andrei Vlad VĂCĂRU
Ulrich, Alina-Ioana GĂRBOABĂ

Data:
18/2023

Planșă nr.
CP1

PLAN URBANISTIC ZONAL



Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată*

Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

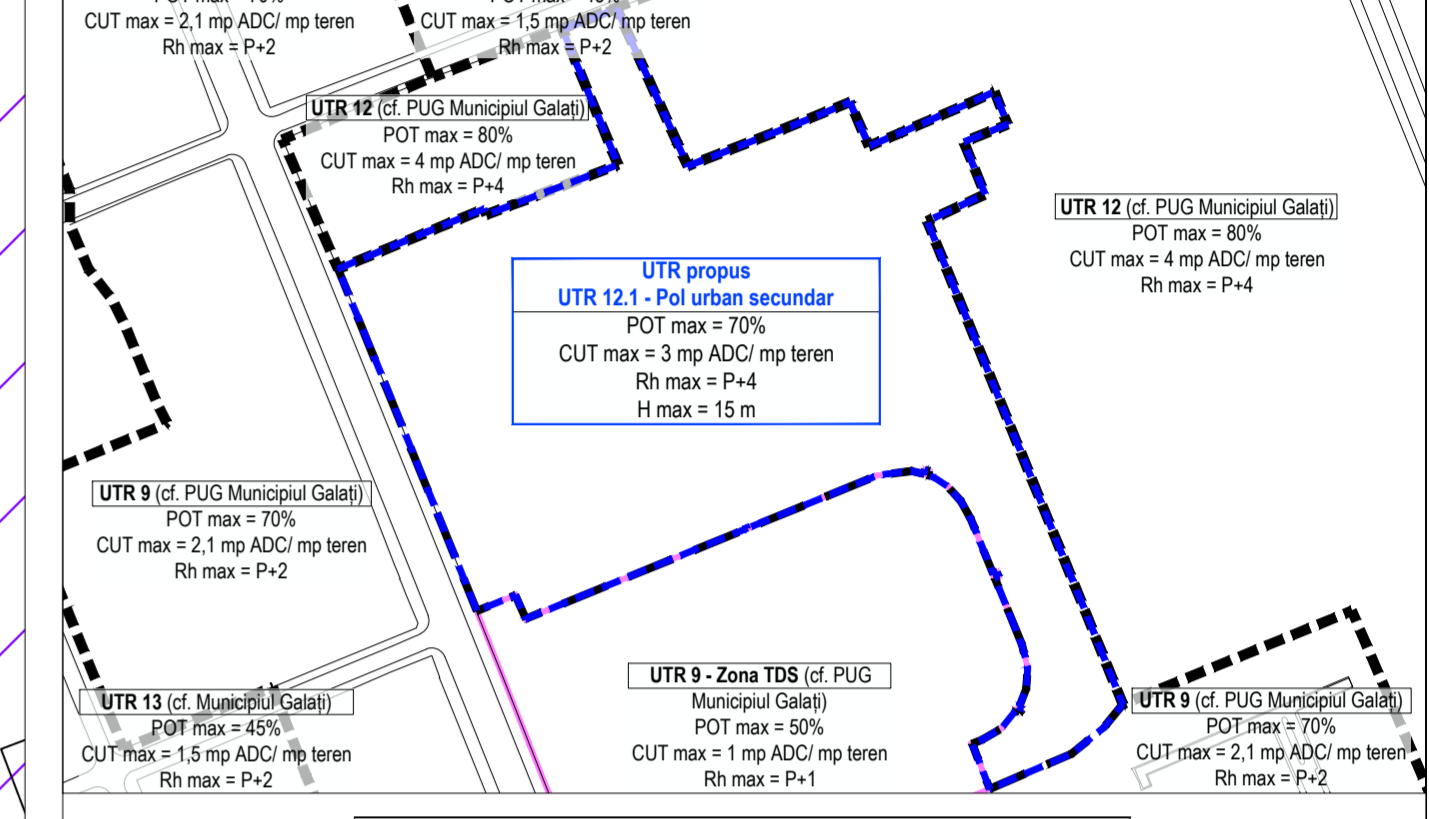
- LEGENDA**
- LIMITE**
- LIMITĂ TEREN IDENTIFICAT ELECTRONIC (ETERRA 3)
 - FOND CONSTRUIT EXISTENT
 - LIMITĂ U.T.R.
 - LIMITĂ ZONĂ TDS (propunere)
 - LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU PUZ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- SERVICII DE INTERES GENERAL
 - SPAȚII VERZI ADJACENTE CĂILOR DE CIRCULAȚIE
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ PUBLICĂ ASFALTATĂ
 - CIRCULAȚIE PETONALĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE PUBLICE
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ INTERIOARĂ EXISTENTĂ - ALEE DE BETONATĂ
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ INTERIOARĂ PROPUSĂ
- ZONE DE PROTECȚIE VALOROASE**
- ZONĂ STUDIATĂ ȘI REGLEMENTATĂ PRIN PUZ ZONE CONSTRUITE PROTEJATE ALE MUNICIPIULUI GALAȚI, APROBAT PRIN HCL NR. 63 DIN 26.02.2015
- ELEMENTE DE REGLEMENTARE**
- ALINIAMENT
 - LIMITA EDIFICABIL MAXIM PROPUȘ
 - ACCES PRINCIPAL PE PARCELĂ
 - ACCES SECUNDAR PE PARCELĂ

Zona studiată va fi identificată ca UTR 12 Pol urban secundar și este caracterizată de următorii indicatori urbanistici:

POT max = 70%
 CUT max = 3,0
 Rh max = P+4
 H max = 15 m

- SEMNE CONVENȚIONALE**
- ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
 - ÎNCĂLZIRE
 - CULTIE
 - SĂNĂTATE
 - POLITIE

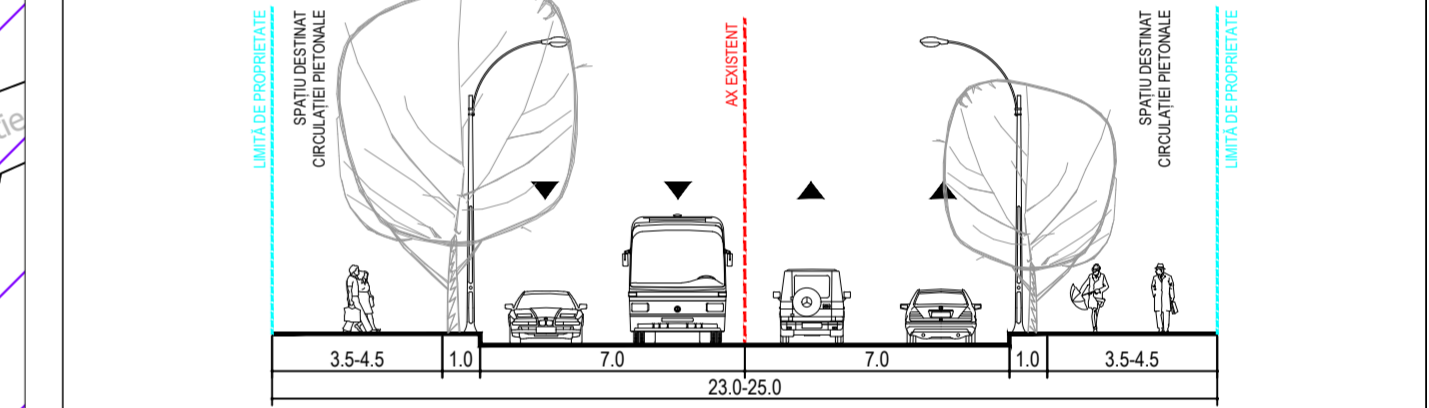
SCHEMĂ LIMITE UTR - PROPUNERE



UTR	Functiune	POT max	CUT max	Rh max	H max	Avantaj (m)
UTR 9	Pol urban secundar	70%	3,0	P+4	15 m	4892

SITUAȚIE EXISTENTĂ	Functiune	POT existent	CUT existent	Rh existent	UTR	Functiune	POT max	CUT max	Rh max	Avantaj (m)
UTR - Stație de transformare	Infrastructură	18,0%	0,2	P, P+1	UTR 11 - Pol urban secundar	Infrastructură	70%	3,0	P+4	4892
UTR - Parcare	Teren viran	0,0%	0,0	P	UTR 11 - Pol urban secundar	Infrastructură	70%	3,0	P+4	4892

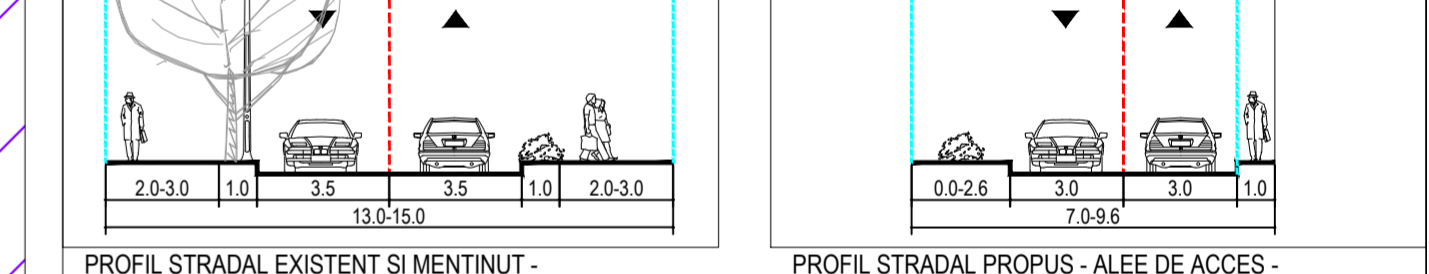
SECȚIUNE A-A'



PROFIL STRADAL EXISTENT ȘI MENTINUT - STRADA TRAIAN - SCARA 1:200



SECȚIUNE B-B'



PROFIL STRADAL PROPUȘ - ALEE DE ACCES - SCARA 1:200



COORDONATE LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU PUZ

Nr. Punct	Coord. - Sistem stereografic 1970	Lungimi segmente (Lij-1)	
	X [m]	Y [m]	
1	444199,919	738105,989	26,567
2	444170,538	738130,264	23,816
3	444192,597	738121,314	19,851
4	444199,962	738139,748	14,805
5	444213,729	738134,202	12,764
6	444208,561	738122,831	30,731
7	444196,377	738094,418	14,209
8	444190,897	738081,308	20,210
9	444209,436	738073,262	18,578
10	444202,251	738064,130	27,405
11	444182,461	738004,821	72,704
12	444248,755	737974,971	8,633
13	444245,648	737966,916	15,521
14	444240,199	737951,617	17,804
15	444182,981	737975,449	59,361
16	444161,962	737919,934	2,614
17	444164,364	737918,903	25,363
18	444154,689	737894,810	27,405
19	444144,174	737869,033	13,181
20	444139,079	737857,346	5,338
21	444134,139	737859,368	46,903
22	444091,746	737821,617	56,322
23	444036,514	737896,243	7,736
24	444031,284	737801,160	39,293
25	443994,844	737915,960	17,569
26	444021,336	737829,236	10,832
27	443991,491	737336,540	99,697
28	444028,208	738028,827	1,234
29	444029,671	738029,971	1,797
30	444033,872	738124,123	25,388
31	444031,982	738030,979	1,762
32	444030,349	738031,642	57,915
33	444052,112	738035,312	14,041
34	444058,976	738034,377	30,552
35	444052,581	738104,483	1,768
36	444054,276	738104,987	1,803
37	444053,729	738106,705	1,667
38	444052,131	738106,230	2,811
39	444051,064	738108,831	6,995
40	444047,179	738114,648	7,980
41	444041,261	738120,022	8,460
42	444033,872	738124,123	25,388
43	444010,356	738133,697	1,769
44	444011,020	738135,337	1,804
45	444009,334	738135,980	1,728
46	444008,066	738134,377	0,586
47	443980,391	738145,898	9,663
48	443970,988	738148,250	9,100
49	443961,911	738147,600	7,501
50	443956,910	738144,607	0,586
51	443954,445	738144,533	1,819
52	443953,261	738145,916	1,804
53	443951,912	738144,718	1,729
54	443953,036	738143,604	10,220
55	443945,216	738137,137	9,062
56	443940,627	738129,289	4,838
57	443938,798	738124,810	20,409
58	443919,175	738122,204	37,577
59	443924,551	738169,154	17,406
60	443945,536	738180,282	5,189
61	443949,523	738183,063	7,635
62	443955,479	738188,369	219,799

S (Zona de studiu PUZ) - 45592 m² P+1 342,01 m

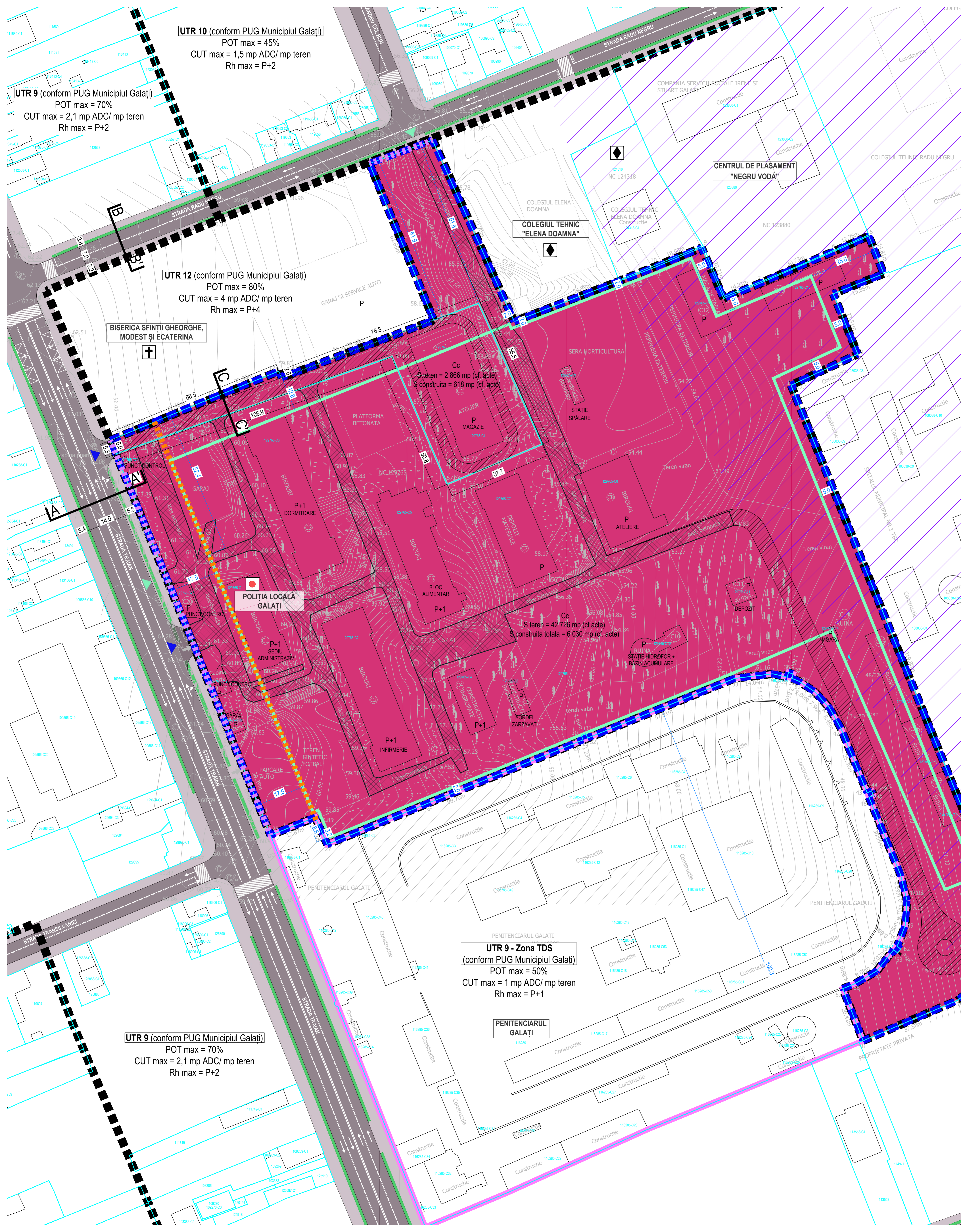
Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
 Nr. ord. rep. conș. 3011/2015 C.U.L. RO349091/G
 ALBA IULIA, str. Brîndușii, nr. 24, Birou 1, Jud. ALBA

Proiectant: Ulișcă Mihai Cristian RĂSCOL
Desenat: Ulișcă Raluca Cristiana VOINCA
Verificat: Ing. Bogdan PETRESCU

Proiect nr. Județul Galați: PUZ /Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată
Faza: PUZ

Adresa: Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați
Data: 18/2023
Titlu planșă: Reglementări urbanistice - zonificare funcțională

Planșă nr. CP3



UTR 10 (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 45%
 CUT max = 1,5 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+2

UTR 9 (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 70%
 CUT max = 2,1 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+2

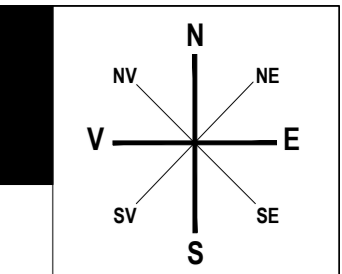
UTR 12 (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 80%
 CUT max = 4 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+4

UTR - Zona TDS (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 50%
 CUT max = 1 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+1

UTR 9 (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 70%
 CUT max = 2,1 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+2

UTR 9 (conform PUG Municipiul Galați)
 POT max = 70%
 CUT max = 2,1 mp ADC/ mp teren
 Rh max = P+2

PLAN URBANISTIC ZONAL



Centrul de servicii sociale pentru persoane fără adăpost din comunitatea marginalizată*

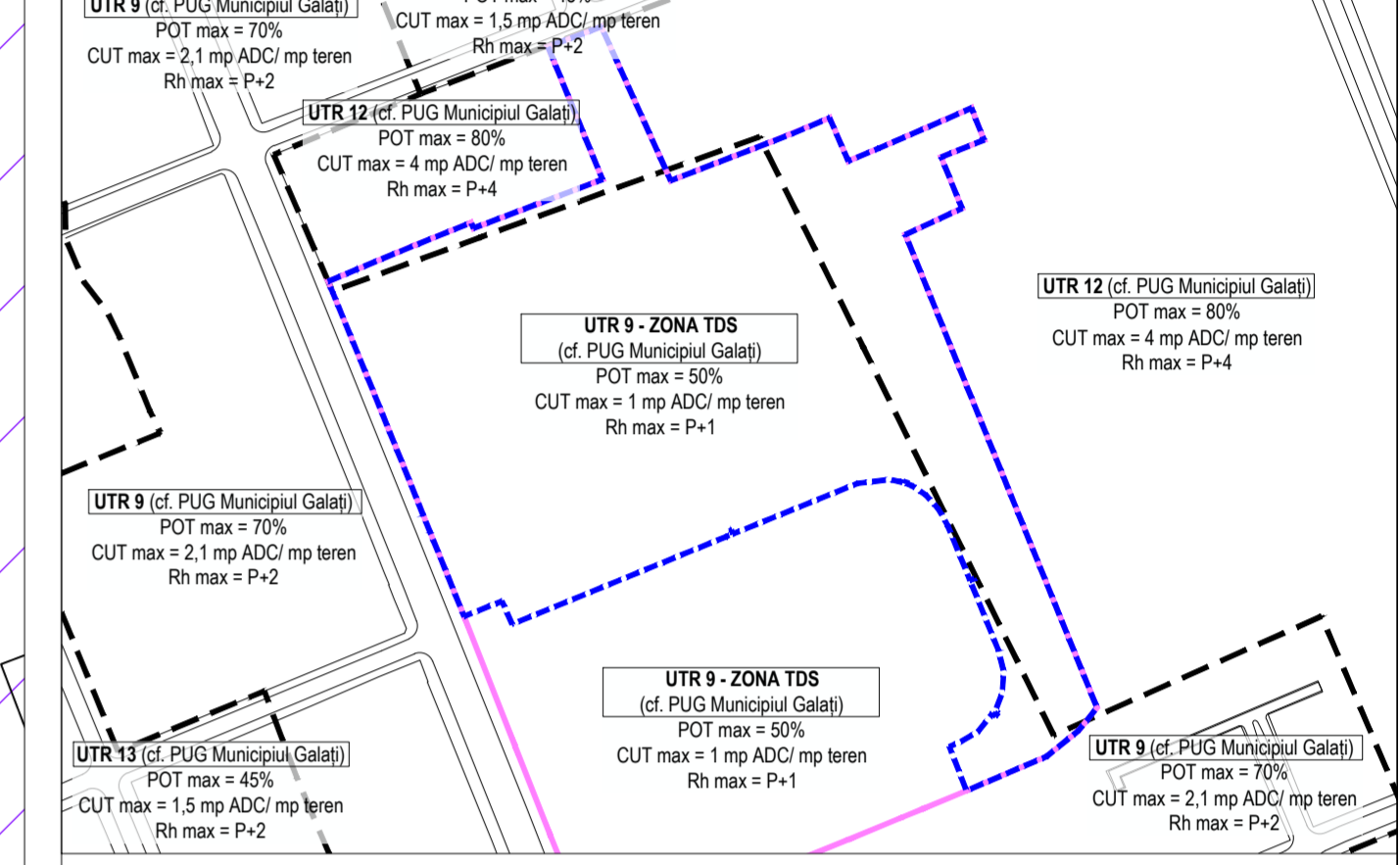
Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați

SITUAȚIA EXISTENTĂ

- LEGENDA**
- LIMITA TEREN IDENTIFICAT ELECTRONIC (ETERRA 3)
 - FOND CONSTRUIT EXISTENT
 - LIMITA U.T.R. (conform PUG Municipiul Galați aprobat prin HCL nr. 62/2015, rectificat prin HCL nr. 354/2017)
 - LIMITA ZONĂ TDS (conform PUG Municipiul Galați aprobat prin HCL nr. 62/2015, rectificat prin HCL nr. 354/2017)
 - LIMITA ZONĂ DE STUDIU PUZ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- SERVICII
 - PRODUCȚIE/DEPOZITARE
 - INFRASTRUCTURĂ TEHNICO-EDILITARĂ
 - CONSTRUCȚII FĂRĂ UTILIZARE FUNCȚIONALĂ ACTUALĂ
 - SPAȚII VERZI DE ÎNCĂLȚIT
 - SPAȚII VERZI ADJACENTE CĂILOR DE CIRCULAȚIE
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ PUBLICĂ ASFALTATĂ
 - CIRCULAȚIE PİETONALĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE PUBLICE
 - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ INTERIOARĂ NEASFALTATĂ - ALEE BETONATĂ
 - PLATFORMĂ STATIONARE AUTOVEHICULE - PARCARE
- ZONE DE PROTECȚIE VALOROASE**
- ZONĂ STUDIATĂ ȘI REGLEMENTATĂ PRIN PUZ ZONE CONSTRUITE PROTEJATE ALE MUNICIPIULUI GALAȚI, APROBAT PRIN HCL NR. 63 DIN 26.02.2015
- SEMNE CONVENȚIONALE**
- ADMINISTRATIE PUBLICĂ
 - ÎNVĂȚĂMÂNT
 - CULTE
 - SĂNĂTATE
 - PĂLĂTIE

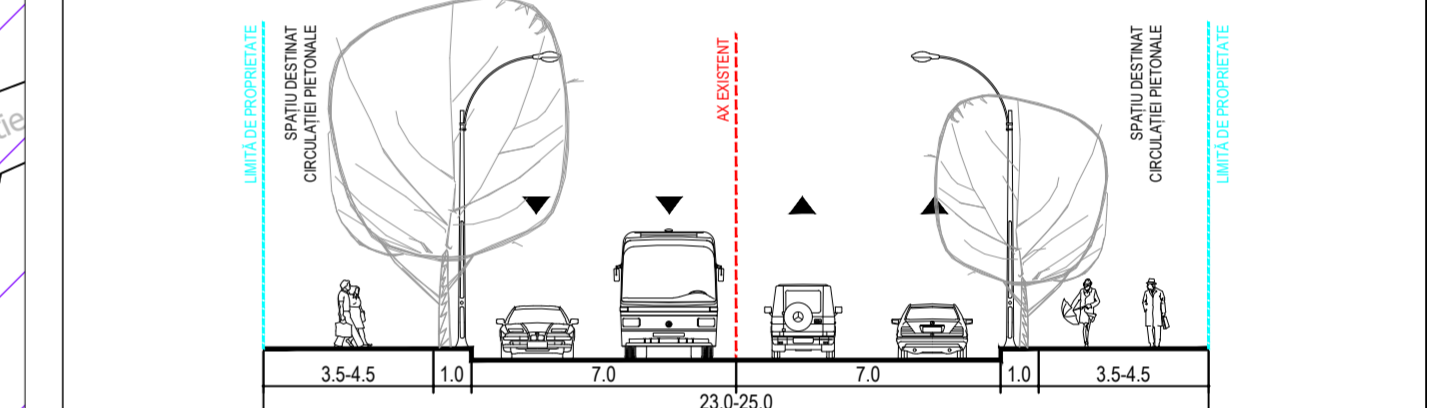
- DISFUNCȚIONALITĂȚI IDENTIFICATE ÎN ZONA DE STUDIU**
- Deschiderea străzii subdimensionată a terenului identificat prin numărul cadastral 129766;
 - Discriminarea căilor de circulație de incintă - alee betonată dispusă sub formă de fundătură, fără spațiu amenajat pentru încadrarea autovehiculelor, pe terenul identificat prin numărul cadastral 129766;
 - Spații libere și clădiri neutilizate în prezent;
 - Construcții aflate în stare avansată de degradare existente în cadrul terenului identificat prin numărul cadastral 129766.

SCHEMA LIMITE UTR (conform PUG Municipiul Galați aprobat prin HCL nr. 62/2015, rectificat prin HCL nr. 354/2017)

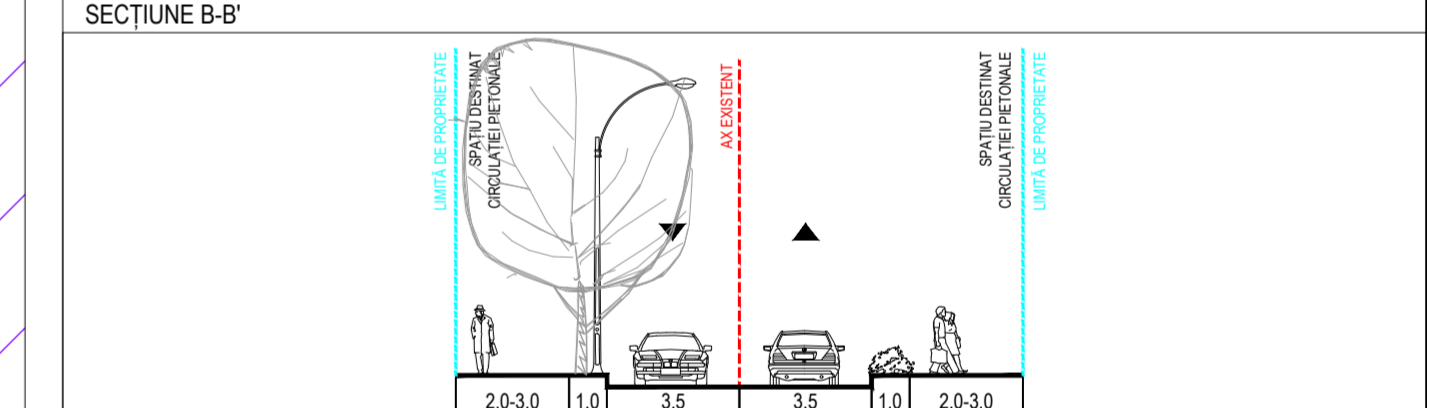


BILANT SITUAȚIE EXISTENTĂ - ZONA DE STUDIU PUZ									
UTR	Funcțiune	Soluție subsolată - conform teren	Reglementat conform PUG Municipiul Galați	Suprafață (m ²)	Suprafață (%)				
UTR 9 - Strada Traian	Administrativ	16,5%	0,2	P	30%	1	P+1	2095	17%
UTR 12 - Păi verzi secundar - Traian	Verde	0,2%	0,0	P	0%	4	P+4	1255	37%
TOTAL				4092	100%				

SECȚIUNEA A-A'



SECȚIUNEA B-B'



COORDONATE LIMITE ZONĂ DE STUDIU PUZ

Nr. Punct	Coord. - Sistem stereografic 1970	Lungimi segmente (L _{ij}) [m]	
	X [m]	Y [m]	
1	444193,919	738105,969	26,57
2	444170,538	738190,264	23,86
3	444192,597	738121,314	19,85
4	444199,962	738139,748	14,80
5	444213,729	738134,302	12,74
6	444208,561	738122,511	30,71
7	444196,377	738094,418	14,20
8	444190,897	738081,308	20,21
9	444209,436	738073,262	18,78
10	444202,251	738061,130	54,93
11	444182,461	738004,821	72,70
12	444248,755	737974,971	8,63
13	444245,648	737969,916	15,21
14	444240,199	737951,567	18,04
15	444182,981	737975,449	59,36
16	444161,962	737919,934	2,61
17	444164,364	737918,903	25,96
18	444154,889	737910,810	27,40
19	444144,174	737869,503	13,18
20	444139,079	737857,346	5,38
21	444134,139	737859,368	46,93
22	444093,746	737812,512	56,32
23	444036,514	737896,243	7,79
24	444031,284	737901,160	39,23
25	443994,844	737915,960	17,59
26	444021,396	737922,617	10,32
27	443991,491	737936,540	99,69
28	444029,208	738028,827	1,24
29	444029,671	738029,971	1,79
30	444033,872	738124,123	30,52
31	444031,982	738030,979	1,76
32	444030,349	738031,642	57,91
33	444052,112	738085,312	14,04
34	444053,889	738092,552	5,70
35	444052,581	738104,483	1,78
36	444054,276	738104,987	1,80
37	444053,729	738106,705	1,67
38	444052,131	738106,230	2,81
39	444051,064	738108,831	6,95
40	444047,179	738114,648	7,80
41	444041,261	738120,022	8,46
42	444033,872	738124,123	25,88
43	44410,356	738133,697	1,79
44	444011,020	738135,337	1,80
45	444009,334	738135,980	1,78
46	444008,088	738134,317	30,52
47	443980,391	738145,988	9,63
48	443970,988	738148,250	9,10
49	443961,911	738147,600	7,50
50	443956,910	738146,807	0,58
51	443954,445	738144,533	1,81
52	443953,261	738145,916	1,80
53	443951,912	738144,718	1,79
54	443950,036	738143,404	10,20
55	443945,216	738137,137	9,02
56	443940,627	738129,289	4,83
57	443938,798	738124,810	20,49
58	443919,175	738122,204	37,57
59	443914,551	738116,754	17,40
60	443945,536	738190,282	5,18
61	443949,523	738183,003	7,63
62	443952,799	738186,280	219,79

DIRECȚIA SANITAR-VETERINARĂ ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR

Proiectant general:
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Nr. aviz. con. 301/12/2015 C.U.L. RO34909015
ALBA IULIA, str. Brindusii, nr. 24, Birou 1, Jud. ALBA

Specificatie: Ușor-păi. Măsu. Creșta RĂSCOL
Summariu:

CERTIFICAT
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
ISO 27001:2013

Proiectat și Desenat:
Ușor-păi. Raluca Cristiana VOINCA
Ușor-păi. Vlad VĂCĂRU
Ușor-păi. Alina-Ioana GĂRJOABĂ

Verificat:
Ing. Bogdan PETRESCU

Scara: 1:500

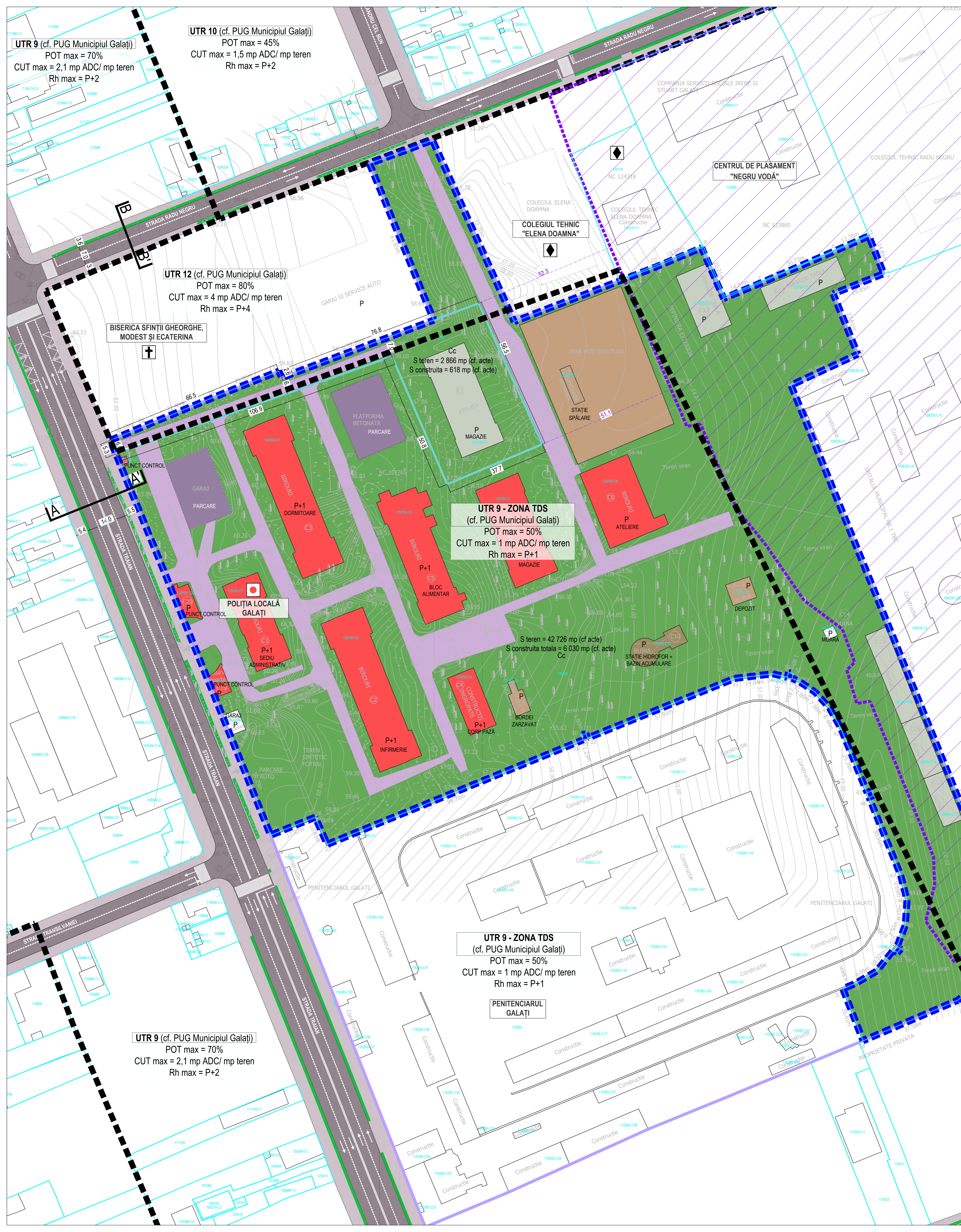
Adresa:
Strada Traian, nr. 254, lot 2, Municipiul Galați, Județul Galați

Data:
18/2023

Titlu planșă:
Situția existentă

Faza:
PUZ

Planșă nr.:
CP2



UTR 9 (cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 70%
CUT max = 2,1 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+2

UTR 10 (cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 45%
CUT max = 1,5 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+2

UTR 12 (cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 80%
CUT max = 4 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+4

UTR 9 - ZONA TDS
(cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 50%
CUT max = 1 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+1

UTR 9 - ZONA TDS
(cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 50%
CUT max = 1 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+1

UTR 9 (cf. PUG Municipiul Galați)
POT max = 70%
CUT max = 2,1 mp ADC/ mp teren
Rh max = P+2

BISERICA SFINȚII GHEORGHE,
MODEST ȘI ECATERINA

POLITIA LOCALĂ
GALAȚI

PENITENCIARUL
GALAȚI

CENTRUL DE PLASAMENT
"NEGRU VODĂ"

COLEGIUL TEHNIC
"ELENA DOAMNA"

S teren = 2 866 mp (cf. acte)
S construită = 618 mp (cf. acte)

S teren = 42 726 mp (cf. acte)
S construită totală = 6 030 mp (cf. acte)

P+1
CORP PAZA

STĂTIE HIDROFOR +
BAZIN ACUMULARE

STĂTIE SPĂLARE

MAGAZIE

BLOC ALIMENTAR

RUINA

BORDEI ZARZAVAT

DEPOZIT

MOARA

CONSTRUCȚIE

CONSTRUCȚIE

CONSTRUCȚIE

CONSTRUCȚIE

CONSTRUCȚIE